

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Saturs

Vadības ziņojums	2 – 3
Bankas padome un valde	4
Paziņojums par vadības atbildību	5
Revidentu ziņojums	6
Finanšu pārskati:	
Peļņas un zaudējumu aprēķins	7
Bilance un ārpusbilances posteņi	8
Kapitāla un rezervju izmaiņu pārskats	9
Naudas plūsmas pārskats	10
Pielikumi	11 – 37

A/s “Latvijas Unibanka”
Pils iela 23, Rīga, LV-1050, Latvija
tālrunis: (371) 721 5535
721 2808
faksimils: (371) 782 0332
Reģistrācijas numurs: LV 4000 315 1743

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Vadības ziņojums

Unibankas galvenajā mērķa tirgū - Latvijā - jau vairākus gadus ir vērojama stabila ekonomiskā izaugsme un 2002. gads šai ziņā nav bijis izņēmums. Kā gada nogalē liecina galvenie tautsaimniecības attīstības rādītāji Latvijai tas bijis pārliciecināms augšupejas gads – IKP deviņos mēnešos pieaudzis par 5.4% (5.7% pieauguma prognoze 2002. gadam kopumā), gada vidējā inflācija Latvijā bija 1.9%. Latvijas finanšu sektorā pārskata gads vērtējams kā viens no veiksmīgākajiem kopš Latvijas neatkarības atjaunošanas, t.sk. Latvijas banku sektora peļņa sagaidāms būs ierindojama starp lielākajām līdzšinējā darbības vēsturē. Turpināja arī pieaugt iedzīvotāju uzticības līmenis Latvijas bankām. Būtiski svarīgs panākums pagājušajā gadā ir Latvijai izteiktie uzaicinājumi dalībai NATO un Eiropas Savienībā, kas valstij kopumā ir spēcīgi biznesa attīstību veicinoši faktori.

Tāpat no Unibankas attīstības viedokļa 2002. gads ir bijis pozitīvs un Banka saglabājusi augstu pelnītspēju. Tā kā vairākos būtiskos tirgus segmentos Unibankas biznesa apjomi ir auguši straujāk nekā plānots, arī finanšu rezultāti ir apsteiguši prognozes. Kopumā var teikt, ka līdz ar Bankā ieviesto jauno vienoto tehnoloģisko platformu ikdienas darbs Unibankā 2002. gadā bijis mierīgāks, salīdzinot ar iepriekšējiem gadiem. Unibankā veiksmīgi īstenota darbības attīstības stratēģija gan turpinot investīcijas tehnoloģiju projektos un jaunu produktu izstrādē, gan uzsākot sadarbību ar citām bankām, kas nodrošina jaunas iespējas Bankas Klientiem.

Unibankas stabilo darbību 2002. gadā novērtējusi arī starptautiskā kredītreitingu aģentūra Moody's Investors Service, paaugstinot Bankas ilgtermiņa banku depozītu reitingu no A3 līdz A2 un īstermiņa – no *Prime-2* līdz *Prime-1*, savukārt finansiālā stipruma reitings apstiprināts C- līmenī.

Savus Klientus Unibanka 2002. gada beigās pamatā apkalpoja 33 filiālēs un 31 norēķinu grupā, kā arī ar dažādu elektronisku pakalpojumu izplatīšanas kanālu starpniecību. Viena no Unibankas 2002. gada prioritātēm bija Klientu apkalpošanas servisa un piedāvātā pakalpojumu klāsta tālāka pilnveidošana.

2002.gada laikā Unibankas pakalpojumu klāsts bagātināts, paverot Klientiem jaunas iespējas saņemt Bankas kredītus. Unibanka ir sākusi piedāvāt jaunu aizdevumu augstskolas studiju maksas segšanai – Maģistra kredītu, kas ir piemērots visiem strādājošajiem maģistratūras, augstākā līmeņa profesionālo studiju programmu vai doktorantūras studentiem.

Kredītpakalpojumu jomā Unibanka pārskata gadā īpaši akcentēja hipotekāro kredītešanu. Gada laikā ļoti sekmīgi tika rīkotas vairākas hipotekāro kredītu pārdošanas akcijas, izsniegtajiem kredītiem piemērojot īpaši izdevīgus nosacījumus. Kā liecina rezultāti gada beigās, tas vainagojies panākumiem – gada laikā privātpersonām izsniegto hipotekāro kredītu apjoms Unibankā pieaudzis vairāk nekā trīs reizes līdz Ls 37.3 milj., pārstāvot 7.0% no visa bruto kredītportfeļa (2.6% 2001. gada beigās). Savukārt privātpersonām kopumā izsniegto kredītu apjoms pārskata gada beigās sasniedzis Ls 88.0 milj. (68% pieaugums, salīdzinot ar 2001. gada beigām), pārstāvot 16.5% no bruto kredītportfeļa (11.7% 2001. gada beigās).

Arī Unibankas meitasuzņēmums *Unilīzings* - viena no lielākajām un visstraujāk augošajām līzinga sabiedrībām Latvijā, 2002. gada laikā pilnveidojis piedāvāto pakalpojumu klāstu un veiksmīgi organizējis dažādas pakalpojumu pārdošanas akcijas, kā rezultātā līzinga portfelis pieaudzis par 48% līdz Ls 61.0 milj.

Svarīgi darbi skāruši maksājumu karšu jomu. 2002. gada sākumā Unibankā tika pabeigta jaunas karšu vadības sistēmas ieviešana, kas Klientiem nodrošina ātrākus pārskaitījumus karšu kontos un detalizētāku informāciju par veiktajām operācijām dažādos pakalpojumu piegādes kanālos. Pārskata gadā Unibanka ir paplašinājusi arī savu maksājumu karšu piedāvājumu, Klientiem nodrošinot iespēju saņemt starptautiskās *Maestro* debetkartes un EC/MC kredītkartes, kuru norēķinu valūta ir eiro. Tāpat Klientu interesēs 2002. gada laikā būtiski paplašināts ATM tīkls, to pamatā panākot nevis ar jaunu ATM uzstādīšanu, bet ar efektīviem sadarbības projektiem, pirmkārt – SEB grupas ietvaros, otrkārt, Unibankai sadarbojoties ar vairākām citām Latvijas vadošajām bankām - Hansabanku, Latvijas Krājbanku un Pirmo banku. Minēto banku automātos maksājumu karšu lietotāji var izņemt skaidru naudu bez papildu komisijas maksas.

2002. gadā Unibanka pilnveidojusi arī drošības jautājumu risinājumu Bankas ATM tīklā, ieviešot atkārtota PIN koda ievades prasību vairāku operāciju veikšanai ATM, t.sk. skaidras naudas izmaksai. Bez tam, pagājušogad ieviešot jaunu maksājumu karšu riska pārvaldības sistēmu Transmaster Risk Management System, Unibankā ir nodrošināta maksājumu karšu darījumu riska kontrole, atklājot aizdomīgās transakcijas un sniedzot Bankas darbiniekiem plašas iespējas krāpniecisko darījumu bloķēšanai un izmeklēšanai.

Papildinot saviem Klientiem piedāvātās investīciju iespējas, Unibanka sadarbībā ar ieguldījumu sabiedrību Optimus Fondi pagājušogad uzsāka piedāvāt atvērto ieguldījumu fondu *Latu rezerves fonds*, kas ir jauna iespēja vadīt investīciju portfeļa risku līdztekus ieguldījumiem depozītos, fiksētā ienākuma vērtspapīros un starptautiskajos ieguldījumu fondos. Turklāt brīvie naudas līdzekļi tiek izvietoti vietējam tirgum un uzraudzības iestādēm pazīstamos finanšu instrumentos.

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Vadības ziņojums (turpinājums)

Arī Unibankas meitasuzņēmums Unipensija pārskata gadā Klientiem sākusi piedāvāt jaunu iespēju - pensiju plānu *Eiropensija* saskaņā ar kuru iemaksas pensiju fondā, kā arī uzkrātā pensijas papildkapitāla izmaksas tiks veiktas eiro. Ar ieguldījumiem pensiju sistēmas jomā saistīts arī pārskata gadā Unibankas noslēgtais līgums ar Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūru par sadarbību pensiju sistēmas 2.līmeņa apkalpošanā, Unibankai esot pensijas kapitāla turētājbankai, bet Bankas partnerim – Optimus fondi - ieguldījumu plānu piedāvātājam pensijas kapitāla izvietojšanai.

Ar mērķi sniegt ekonomiski izdevīgāku servisu Unibankas elektronisko pakalpojumu (Ibankas un Telebankas) lietotājiem pagājušajā gadā Banka būtiski samazinājusi komisijas maksu par pārskaitījumiem minētajos elektroniskajos piegādes kanālos.

Augot Klientu bāzei, Unibankai ir nepieciešama aizvien operatīvāka un vispusīgāka procesu un informācijas apstrāde, lai apmierinātu arvien augošās Klientu vajadzības. Radušās situācijas risinājumam pārskata gadā Bankā tika uzsākta programmatūras *netSymbols* ieviešana, kas nodrošina vienotu datu integrāciju, turklāt – visos pakalpojumu piegādes kanālos. Ieviešot *netSymbols* Banka iegūst stabilu un jaudīgu instrumentu, kas nodrošina Telebankas un Ibankas papildu funkcionalitāti, kā arī ļauj ātri ieviest jaunus, Klientiem nepieciešamus produktus.

Lai turpinātu aktīvu darbību vietējā resursu tirgū un piesaistītu vidēja termiņa latu resursus Unibanka pārskata periodā emitēja trīs gadu obligācijas. Līdz ar šo obligāciju reģistrāciju Rīgas Fondu biržas Oficiālajā sarakstā Banka atgriezās arī publiskajā tirgū, kurā aktīva darbība ar Unibankas vērtspapīriem netika veikta kopš tika pārtraukta Bankas akciju kotēšana Rīgas Fondu biržā 2001. gada pavasarī. Bez tam tika uzsākta jauna īstermiņa slēgto noguldījumu sertifikātu emisija EUR un USD valūtā Ls 10 milj. apjomā.

Unibankas darbības stratēģija paredz koncentrēšanos tieši uz bankām raksturīgu pakalpojumu sniegšanu, tāpēc aizvadītajā gadā tika turpināts darbs pie biznesa procesu optimizācijas. Gada sākumā Unibanka atteicās no sava apsardzes dienesta uzturēšanas un nodeva visus ar drošību un inkasāciju saistītos jautājumus apsardzes firmas *a/s Falck Apsargs* pārziņā.

Unibankas konsolidētie finanšu rādītāji 2002.gada beigās liecina par stabilu pieaugumu salīdzinājumā ar situāciju 2001.gada beigās. Unibankas grupas aktīvi divpadsmit mēnešos pieauguši par 20% līdz Ls 709.1 milj. Pārskata gada beigās Unibankas apkalpošanā joprojām bija Latvijas komercbanku sektorā lielākais kredītportfelis, kas gada laikā palielinājies par 19% līdz Ls 521.7 milj. (neto), vienlaikus stabili saglabājot labu kvalitātes līmeni. Par 16% līdz Ls 384.2 milj. palielinājušies Klientu noguldījumi Unibankā. Unibankas pamatdarbības ieņēmumi (Ls 41.4 milj.) ir par 9% lielāki nekā 2001. gadā. Bankas tīrā peļņa 2002. gadā ir Ls 13.6 milj.

Savā turpmākajā darbībā Unibanka plāno saglabāt līdzšinējos pieauguma tempus un stabilo pozīciju Latvijas banku sektorā. Banka turpinās piedāvāt saviem Klientiem progresīvu un kvalitatīvu banku pakalpojumu klāstu tā, lai kopā ar pārējām SEB grupā ietilpstošajām bankām Baltijā būtu par reģionā vadošo finanšu pakalpojumu sniedzēju. Unibankas 2002.gada darbības rezultāti ir labs pamats, lai sekmīgi īstenotu turpmākās darbības plānus.

Izmantojot izdevību, nobeigumā vēlamies pateikties visiem Unibankas Klientiem un darījumu partneriem par sekmīgo sadarbību, un Unibankas darbiniekiem par ieguldīto darbu Bankas tālākā izaugsmē, un novēlēt visiem turpmākus panākumus.

Mats Kjaer
Padomes priekšsēdētājs

Andris Bērziņš
Prezidents/
Valdes priekšsēdētājs

Rīgā
2003. gada 31. janvārī

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Bankas padome un valde

2002. gada 31. decembrī:

*Apstiprināšanas
datums*

Bankas padome

Mats Kjaer	Padomes priekšsēdētājs	Atkārtoti – 25.02.2002.
Harald Fleetwood	Padomes loceklis	No jauna – 25.02.2002.
Ain Hanschmidt	Padomes loceklis	No jauna – 25.02.2002.
Julius Niedvaras	Padomes loceklis	No jauna – 25.02.2002.
Ann Karlsson	Padomes locekle	No jauna – 25.02.2002.

Bankas valde

Andris Bērziņš	Prezidents/ Valdes priekšsēdētājs	Atkārtoti – 25.02.2002.
Viesturs Neimanis	Valdes priekšsēdētāja pirmais vietnieks/ Vecākais viceprezidents	Atkārtoti – 25.02.2002.
Madeleine Soderqvist	Valdes locekle/ Viceprezidente	No jauna – 25.02.2002.
Ainārs Ozols	Valdes loceklis/ Viceprezidents	Atkārtoti – 25.02.2002.
Roberts Bernis	Valdes loceklis/ Viceprezidents	No jauna – 25.02.2002.

A/s Latvijas Unibanka padomes un valdes sastāvā 2002. gada laikā notikušas šādas izmaiņas:

Bankas padome:

Ar a/s Latvijas Unibanka akcionāru pilnsapulces lēmumu 2002. gada 25. februārī no Bankas padomes locekļu amata tika atbrīvoti Viktors Kulbergs, Tord-Martin Olofsson, Kristīne Čakste, Juris Padegs, Gundars Strautmanis un Mikael Bjorknert.

Bankas valde:

2001. gada 21. novembrī Pontus Sardal lūdza viņu atbrīvot no valdes locekļa pienākumu pildīšanas, sākot no 2002. gada 1. janvāra.

Ar 2002. gada 18. janvāri Juris Jākobsons atstāja amatu Bankas valdē.

Ar a/s Latvijas Unibanka akcionāru pilnsapulces lēmumu 2002. gada 25. februārī no Bankas valdes locekļu amata tika atbrīvoti Kazimirs Šļakota un Māris Treimanis.

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Paziņojums par vadības atbildību

A/s "Latvijas Unibanka" (turpmāk tekstā - Banka) vadība ir atbildīga par Bankas un tās meitas uzņēmumu (turpmāk tekstā - Koncerns) konsolidēto un Bankas finanšu pārskatu sagatavošanu.

Finanšu pārskati, kas atspoguļoti no 7. līdz 37. lappusei, ir sagatavoti, pamatojoties uz attaisnojuma dokumentiem, un sniedz patiesu priekšstatu par Koncerna finansiālo stāvokli 2002. gada 31. decembrī, tā 2002. gada darbības rezultātiem un naudas plūsmu, kā arī par Bankas finansiālo stāvokli 2002. gada 31. decembrī un tās 2002. gada darbības rezultātiem un naudas plūsmu.

Iepriekš minētie finanšu pārskati ir sagatavoti saskaņā ar Starptautiskajiem finanšu pārskatu standartiem, balstoties uz uzņēmējdarbības turpināšanas principu. Pārskata gadā ir konsekventi izmantotas atbilstošas uzskaites metodes. Finanšu pārskatu sagatavošanas gaitā vadības pieņemtie lēmumi un izdarītie novērtējumi ir bijuši piesardzīgi un pamatoti.

A/s "Latvijas Unibanka" vadība ir atbildīga par atbilstošas uzskaites sistēmas nodrošināšanu, Koncerna aktīvu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un citu Koncernā izdarītu pārkāpumu atklāšanu un novēršanu. Vadība ir arī atbildīga par likuma "Par kredītiestādēm", Latvijas Bankas, Finanšu un Kapitāla Tirgus Komisijas norādījumu un citu uz kredītiestādēm attiecināmu Latvijas Republikas likumdošanas prasību izpildi.

Mats Kjaer
Padomes priekšsēdētājs

Andris Bērziņš
Prezidents/
Valdes priekšsēdētājs

Rīgā
2003. gada 31. janvārī

Revidentu ziņojums

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Peļņas un zaudējumu aprēķins par 2002. gadu

	Pielikums	2002		2001	
		Koncerns	Banka	Koncerns	Banka
		Ls '000	Ls '000	Ls '000	Ls '000
Procentu ieņēmumi	2	42,770	38,336	39,347	36,177
Procentu izdevumi	2	(14,989)	(14,937)	(15,482)	(15,433)
Neto procentu ieņēmumi	2	27,781	23,399	23,865	20,744
Komisijas naudas ieņēmumi	3	12,568	11,696	12,082	11,302
Komisijas naudas izdevumi	3	(2,053)	(1,922)	(1,938)	(1,894)
Neto komisijas naudas ieņēmumi	3	10,515	9,774	10,144	9,408
Neto peļņa no darījumiem ar vērtspapīriem un ārvalstu valūtu	4	2,271	2,339	3,415	3,324
Citi pamatdarbības ieņēmumi	5	825	692	469	396
Pamatdarbības ieņēmumi		41,392	36,204	37,893	33,872
Administratīvie izdevumi	6,7	(18,848)	(17,935)	(17,760)	(16,999)
Nemateriālo aktīvu un pamatlīdzekļu vērtības nolietojums un norakstīšana		(5,045)	(3,759)	(4,256)	(3,587)
Izdevumi uzkrājumiem kredītu vērtības samazinājumam	8	(4,206)	(4,206)	(4,479)	(4,479)
Ieņēmumi no kredītu uzkrājumu samazināšanās	8	1,657	1,657	3,809	3,421
Neto peļņa no ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas		(62)	2,475	(45)	2,291
Peļņa pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		14,888	14,436	15,162	14,519
Uzņēmumu ienākuma nodoklis	9	(1,337)	(885)	(3,462)	(2,819)
Pārskata gada peļņa		13,551	13,551	11,700	11,700
Peļņa uz akciju (lati uz akciju)	10	0.365	0.365	0.315	0.315

Finanšu pārskatus, kas atspoguļoti no 7. līdz 37. lappusei, ir apstiprinājusi Bankas vadība, kuras vārdā to parakstījuši:

Mats Kjaer
Padomes priekšsēdētājs

Andris Bērziņš
Prezidents/
Valdes priekšsēdētājs

Rīgā
2003. gada 31. janvārī

Pielikumi ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

2002. gada 31. decembra bilance un ārpusbilances posteņi

	Pielikums	31/12/02		31/12/01	
		Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
<u>Aktīvi</u>					
Kase un prasības pret Latvijas Banku	11	43,259	43,259	34,235	34,235
Prasības pret kredītiestādēm	12	34,769	34,629	17,859	17,790
Izsniegtie kredīti	13-16	521,676	521,348	437,582	434,211
Ieguldījumu vērtspapīri	17,18				
- pieejami pārdošanai		61,091	61,091	56,955	56,955
- turēti līdz termiņa beigām		2,178	2,178	2,796	2,796
Atvasinātie finanšu darījumi	19	1,983	1,983	5,786	5,786
Līdzdalība meitas uzņēmumu pamatkapitālā	20	324	8,482	324	6,008
Nemateriālā vērtība un citi nemateriālie aktīvi	21	6,495	6,386	5,512	5,341
Pamatlīdzekļi	22	28,141	20,986	23,473	20,980
Pārējie aktīvi		5,664	2,483	3,686	1,180
Nākamo periodu izdevumi un uzkrātie ieņēmumi, iekļaujot nodokli	23	3,732	3,153	3,128	2,590
Kopā aktīvi		709,312	705,978	591,336	587,872
<u>Pasīvi</u>					
Emitētās obligācijas un citi parāda vērtspapīri	24	15,610	15,610	-	-
Saistības pret kredītiestādēm	25	214,269	214,269	173,557	173,557
Noguldījumi	26	384,176	384,890	332,250	332,505
Atvasinātie finanšu darījumi	19	5,229	5,229	6,557	6,557
Pārējās saistības	27	4,112	1,376	4,226	1,724
Uzkrātie izdevumi	28	3,916	3,004	4,119	3,077
Atliktās nodokļu saistības	29	2,690	2,290	3,276	3,101
Subordinētās saistības	30	9,504	9,504	11,096	11,096
Kopā saistības		639,506	636,172	535,081	531,617
<u>Kapitāls un rezerves</u>					
Apmaksātais pamatkapitāls	31	37,106	37,106	37,106	37,106
Akciju emisijas uzcelojums		3,565	3,565	3,565	3,565
Rezerves kapitāls		203	203	203	203
Nesadalītā peļņa		28,932	28,932	15,381	15,381
Kopā kapitāls un rezerves		69,806	69,806	56,255	56,255
Kopā pasīvi		709,312	705,978	591,336	587,872
<u>Ārpusbilances posteņi</u>					
Klientu konti	32	5,142	5,142	1,068	1,068
Iespējamās saistības	32	13,435	13,435	9,350	9,350
Esošās finansiālās saistības	32	50,219	52,932	48,444	42,571
Neto ārvalstu valūtas maiņas darījumi	35	(1,348)	(1,348)	814	814

Finanšu pārskatus, kas atspoguļoti no 7. līdz 37. lappusei, ir apstiprinājusi Bankas vadība, kuras vārdā to parakstījuši:

Mats Kjaer
Padomes priekšsēdētājs

Andris Bērziņš
Prezidents/
Valdes priekšsēdētājs

Rīgā
2003. gada 31. janvārī

Pielikumi ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Kapitāla un rezervju izmaiņu pārskats par 2002. gadu (Koncerns un Banka)

	Apmaksātais pamatkapitāls	Akciju emisijas uzcenojums	Rezerves kapitāls	Nesadalītā peļņa	Kopā kapitāls un rezerves
	Ls '000	Ls '000	Ls '000	Ls '000	Ls '000
Atlikums 2001. gada 1. janvārī	37,106	3,565	203	3,681	44,555
Pārskata gada peļņa	-	-	-	11,700	11,700
Atlikums 2001. gada 31. decembrī	37,106	3,565	203	15,381	56,255
Pārskata gada peļņa	-	-	-	13,551	13,551
Atlikums 2002. gada 31. decembrī	37,106	3,565	203	28,932	69,806

Pielikumi ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Naudas plūsmas pārskats par 2002. gadu

Pielikums	2002		2001	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Naudas plūsma pamatdarbības rezultātā				
Peļņa pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa	14,888	14,436	15,162	14,519
Nemateriālo aktīvu un pamatlīdzekļu nolietojums	5,308	4,021	4,438	3,780
Izdevumu pieaugums uzkrājumiem kredītu vērtības samazinājumam	2,549	2,549	670	1,058
Ārvalstu valūtas pozīciju pārvērtēšanas (peļņa)	4 (2,773)	(2,841)	(694)	(603)
(Peļņa) no ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas	-	(2,536)	(152)	(2,381)
Pamatlīdzekļu pārdošanas zaudējumi	1,569	375	389	31
Peļņa no saistīta uzņēmuma pārdošanas	-	-	(26)	(26)
Nākamo periodu izdevumu un uzkrāto ieņēmumu (pieaugums)	(842)	(1,064)	(548)	(465)
Uzkrāto izdevumu (samazinājums)	(203)	(73)	(616)	(1,414)
Pārējo aktīvu (pieaugums)/samazinājums	(2,121)	(1,446)	(1,833)	419
Pārējo saistību pieaugums	2,929	2,337	1,406	851
Mazākuma peļņa	-	-	(32)	-
Naudas un tās ekvivalentu pieaugums pamatdarbības rezultātā pirms izmaiņām aktīvos un pasīvos				
	21,304	15,758	18,164	15,769
Īstermiņa ieguldījumu (pieaugums)	(4,181)	(4,181)	(12,745)	(12,745)
Prasību pret kredītiestādēm (pieaugums)/samazinājums	(3,219)	(3,288)	23,751	23,669
Kredītu (pieaugums)	(86,440)	(89,483)	(147,975)	(146,738)
Saistību pret kredītiestādēm pieaugums	40,712	40,712	68,495	68,495
Noguldījumu pieaugums	51,926	52,385	55,029	53,756
Naudas un tās ekvivalentu pieaugums pamatdarbības rezultātā pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa				
	20,102	11,903	4,719	2,206
Samaksātais uzņēmumu ienākuma nodoklis	(3,099)	(2,250)	(3,132)	(2,786)
Neto nauda un tās ekvivalenti pamatdarbības rezultātā	17,003	9,653	1,587	(580)
Naudas plūsma investīciju darbības rezultātā				
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu (iegāde)	(12,446)	(5,304)	(8,361)	(6,040)
Līdzdalības uzņēmumu pamatkapitālā un citu ilgtermiņu ieguldījumu pārdošana	506	506	560	560
Ieņēmumi no saistīta uzņēmuma pārdošanas	-	-	90	90
Pamatlīdzekļu pārdošanas ieņēmumi	861	861	149	86
Naudas un tās ekvivalentu (samazinājums) investīciju darbības rezultātā	(11,079)	(3,937)	(7,562)	(5,304)
Naudas plūsma finansēšanas darbības rezultātā				
Subordinētā aizdevuma atmaksa	(11,096)	(11,096)	-	-
Subordinētā aizdevuma saņemšana	9,504	9,504	-	-
Izdotie/ (atpirktie) depozītu sertifikāti	5,523	5,523	(5,453)	(5,453)
Izdotās obligācijas	10,087	10,087	-	-
Naudas un tās ekvivalentu pieaugums/(samazinājums) finansēšanas darbības rezultātā	14,018	14,018	(5,453)	(5,453)
Naudas un tās ekvivalentu neto pieaugums/(samazinājums) pārskata gadā	19,942	19,734	(11,428)	(11,337)
Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada sākumā	33 48,083	48,083	58,817	58,817
Ārvalstu valūtas pozīcijas pārvērtēšanas peļņa	4 2,773	2,841	694	603
Nauda un tās ekvivalenti pārskata gada beigās	33 70,798	70,658	48,083	48,083

Pielikumi ir šo finanšu pārskatu neatņemama sastāvdaļa.

Finanšu pārskatu pielikumi

(Ja vien nav norādīts citādāk, tad iekavās uzrādītie skaitļi atbilst 2001.gada 31. decembra datiem.)

1. pielikums Nozīmīgāko uzskaites principu kopsavilkums

Šajā pielikumā ir atspoguļoti nozīmīgākie 2002. un 2001. gada laikā konsekventi (ja vien nav norādīts citādi) izmantotie uzskaites principi:

a) Finanšu pārskatu sagatavošanā izmantotā valūta

Finanšu pārskati ir sastādīti tūkstošos latu (tūkst. Ls), ja vien nav norādīts citādi.

b) Uzskaites pamati

Finanšu pārskati sagatavoti saskaņā ar Starptautiskajiem finanšu atskaišu standartiem (SFAS). Finanšu pārskati ir sastādīti, pamatojoties uz uzskaites reģistriem, kas ir sagatavoti ar sākotnējās vērtības uzskaites pamatprincipu, ietverot atsevišķu vērtspārīru, kas pieejami pārdošanai, finanšu aktīvu un saistību, kas turēti tirdzniecības nolūkos un atvasināto finanšu instrumentu pārvērtēšanu.

2001.gadā Koncerns savā uzskaitē ieviesa Starptautisko grāmatvedības standartu SGS 39 "Finanšu instrumenti: Atzīšana un vērtēšana". SGS 39 ieviešanas finansiālā ietekme tika atspoguļota 2001.gada pārskatā.

c) Konsolidācija

Meitas uzņēmumi, kas ir tās kompānijas, kurās Koncernam tieši vai netieši ir tiesības pārvaldīt finanšu un darbības politiku, šinī pārskatā ir konsolidēti.

Meitas uzņēmumi ir konsolidēti, sākot ar datumu, kurā kontrole tiek nodota Koncernam, un izslēgti no konsolidētajiem pārskatiem, sākot no datuma, kurā šī kontrole beidzas. Meitas uzņēmumu iegāde tiek uzskaitīta izmantojot pirkšanas metodi. Pirkuma cena tiek vērtēta pēc atdoto aktīvu, izlaisto akciju vai pārņemto saistību patiesās vērtības pirkšanas dienā, plus izmaksas, kas tieši saistītas ar pirkumu. Nopirktā meitas uzņēmuma neto aktīvu patiesās vērtības pārsniegums pār pirkuma cenu tiek grāmatots kā uzņēmuma nemateriālā vērtība. Skat. Pielikumu n) par grāmatvedības politiku par uzņēmuma nemateriālo vērtību. Darījumi starp koncerna uzņēmumiem, prasības un saistības starp tiem un nerealizētā peļņa no transakcijām starp Koncerna uzņēmumiem, tiek savstarpēji izslēgti; nerealizētie zaudējumi arī tiek savstarpēji izslēgti, izņemot gadījumus, kad izmaksas nevar atgūt. Kur nepieciešams, meitas uzņēmumu grāmatvedības politikas tiek mainītas, lai nodrošinātu to konsekveci ar Koncerna pieņemtajām politikām.

Ieguldījumi radniecīgajos uzņēmumos Bankas finanšu pārskatos ir atspoguļoti izmantojot pašu kapitāla metodi. Saskaņā ar šo metodi meitas uzņēmumu pēciegādes peļņas un zaudējumu Bankas daļa tiek atzīta peļņas un zaudējumu pārskatā. Pēciegādes rezervju izmaiņas tiek koriģētas pret investīcijas iegādes izmaksām.

d) Ieņēmumu un izdevumu atzīšana

Procentu ienākumu un izdevumi tiek atzīti peļņas un zaudējumu aprēķinā par visiem procentus pelnošajiem instrumentiem saskaņā ar uzkrāšanas principu, izmantojot instrumenta pelnītspējas aprēķināšanas metodi, kas balstās uz faktisko pirkuma cenu. Kad rodas šaubas par aizdevumu atgūšanu (skat. paragrāfu i)), tie tiek daļēji norakstīti līdz to atgūstamajām summām. Procentu ienākumi šiem kredītiem tiek atzīti, balstoties uz procentu likmi, kas tika izmantota diskontējot paredzamās atgūstamās nākotnes naudas plūsmas atgūstamo vērtības aprēķinā.

Komisijas naudas izdevumi par finanšu institūciju piešķirtajiem ilgtermiņa finanšu resursiem tiek atļikti un atzīti kā koriģējums aizdevuma procentu likmei. Pārējie komisijas naudas ieņēmumi un izdevumi tiek iegrāmatoti peļņas un zaudējumu aprēķinā attiecīgā darījuma veikšanas brīdī.

e) Ārvalstu valūtu pārvērtēšana

Darījumi ārvalstu valūtā tiek pārvērtēti latos pēc darījuma dienā spēkā esošā Latvijas Bankas noteiktā ārvalstu valūtas maiņas kursa. Monetārie aktīvi un pasīvi ārvalstu valūtā tiek pārvērtēti latos pēc perioda beigās spēkā esošā Latvijas Bankas noteiktā ārvalstu valūtas maiņas kursa. Ārvalstu valūtas maiņas kursa rezultātā iegūtā peļņa vai zaudējumi tiek iekļauti peļņas un zaudējumu aprēķinā kā peļņa vai zaudējumi no ārvalstu valūtas pozīciju pārvērtēšanas.

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Finanšu pārskatu pielikumi

1. pielikums Nozīmīgāko uzskaites principu kopsavilkums (*turpinājums*)

Vieni no Bankas bilances sagatavošanā visvairāk izmantotajiem Latvijas Bankas noteiktajiem valūtas maiņas kursiem (Ls pret ārvalstu valūtas vienību) bija šādi:

<u>Pārskata perioda beigu datums</u>	<u>USD</u>	<u>EUR</u>	<u>DEM</u>	<u>SEK</u>
2002. gada 31. decembris	0.594	0.610	-	0.067
2001. gada 31. decembris	0.638	0.561	0.287	0.059

f) Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Saskaņā ar Latvijas Republikas nodokļu likumdošanas prasībām uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek aprēķināts 22% (25%) apmērā no attiecīgajā nodokļu periodā iegūtajiem ar nodokli apliekamajiem ienākumiem.

Ievērojot pagaidu laika starpību, kurā tiek sagatavota nodokļu deklarācija un finanšu pārskats, atliktais nodoklis tiek aprēķināts pēc saistību metodes. Atliktais nodoklis attiecas uz nākotnes nodokļa saistībām rezultātam, ko Banka ir uzrādījusi savos finanšu pārskatos vai nodokļu deklarācijā. Atliktās nodokļu saistības ir noteiktas, pamatojoties uz nodokļu likmēm, kuras tiks pielietotas, pārtraucot pagaidu laika starpību. Galvenās atšķirības rodas dēļ grāmatvedības un nodokļu amortizācijas nesakrītības ēkām, transportam un biroja iekārtām, tāpat arī izdevumu vispārējiem uzkrājumiem kredītu vērtības samazinājumam un darbinieku atvaļinājumu rezervju dēļ.

g) Peļņa uz akciju

Peļņa uz akciju tiek aprēķināta, dalot pārskata gada peļņu ar vidējo svērto akciju skaitu pārskata periodā.

h) Nauda un tās ekvivalenti

Nauda un tās ekvivalenti ietver kases atlikumu un prasības uz pieprasījumu pret Latvijas Banku un citām kredītiestādēm, kā arī Latvijas valsts iekšējā aizņēmuma parādzīmes, kuru dzēšanas termiņš no to iegādes brīža nepārsniedz 3 mēnešus, izņemot pārskata perioda beigās ieķīlātās parādzīmes.

i) Izsniegtie kredīti un uzkrājumi nedrošiem parādiem

Aizdevumi un avansi nebanku klientiem, kurus izsniedzis Koncerns, tiek uzskaitīti amortizētajā iegādes vērtībā, kura tiek noteikta kā patiesā vērtība naudas atlīdzībai, kas dota, lai izsniegtu šos aizdevumus, pamatojoties uz tirgus cenām kredīta izsniegšanas brīdī. Visi aizdevumi un avansi tiek atzīti, kad nauda tiek izmaksāta aizdevumaņēmējiem.

Šo finanšu atskaišu nolūkiem finanšu nomas debitoru parādi tiek ieskaitīti aizdevumos un avansos nebanku klientiem.

Banka ir piešķirusi uzņēmēja un patēriņa aizdevumus klientiem visā sava tirgus teritorijā. Tirgus teritorijas ekonomiskais stāvoklis var ietekmēt aizdevumaņēmēju spēju atmaksāt parādu. Bankas vadība ir izskatījusi specifiskos un vispārējos riskus, nosakot uzkrājumu atlikumu aizdevumu vērtības samazinājumam. Nedrošie aizdevumi un avansi klientiem, ieskaitot banku iestādes, tiek definēti kā aizdevumi un citi aizdevumu atlikumi, kuros pēc līguma procentu vai pamatsummas nomaksas datums ir nokavēts par 30 vai vairāk dienām, vai vadība citādi uzskata, ka līgumā noteiktie procenti vai pamatsumma, kuru nomaksas termiņš ir pienācis, netiks atgūti saskaņā ar aizdevumu sākotnējiem līguma nosacījumiem.

Speciālie uzkrājumi attiecas uz kredītiem, kas ir atzīti par potenciāli šaubīgiem, ieskaitot nedrošos aizdevumus un paaugstināta riska aizdevumus. Speciālie uzkrājumi tiek aprēķināti, izvērtējot visus nozīmīgos aizdevumus individuāli. Vispārīgie uzkrājumi attiecas uz potenciālajiem zaudējumiem, kuri, kā rāda pieredze, atrodas Bankas aizdevumu un avansu portfeli klientiem, bet vēl nav bijuši konkrēti identificēti.

Uzkrājumu summa ir starpība starp bilances vērtību un atgūstamo vērtību, kas ir paredzamās naudas plūsmas pašreizējā vērtība, ieskaitot atgūstamās summas no garantijām un nodrošinājumiem, kuri diskontēti pēc sākotnējās spēkā esošās likmes. Uzkrājumu līmenis balstās uz aprēķiniem, ņemot vērā sekojošus faktorus, bet neaprobežojoties ar, pēc Bankas iepriekšējo aizdevumu zaudējumu pieredzes, zināmos un piemītošos riskus aizdevumiem, nelabvēlīgās situācijas, kas var ietekmēt aizdevumaņēmēja spēju atmaksāt, nodrošinājuma

Finanšu pārskatu pielikumi

1. pielikums Nozīmīgāko uzskaites principu kopsavilkums (*turpinājums*)

aprēķināto vērtību un pašreizējos ekonomiskos apstākļus, kā arī citus būtiskos faktorus, kas ietekmē aizdevumu un avansu atgūstamību un nodrošinājuma vērtību. Galīgie zaudējumi var atšķirties no tekošajiem aprēķiniem. Šie aprēķini tiek periodiski pārskatīti, un ja rodas nepieciešamība pēc koriģējumiem, tie tiek iegrāmatoti peļņā tajā periodā, kurā tie ir kļuvuši zināmi. Bankas vadība ir veikusi zaudējumu aprēķinus pamatojoties uz visiem tai zināmajiem faktiem un uzskata, ka tie aprēķini, kas atspoguļoti finanšu pārskatos ir saprātīgi, ņemot vērā pieejamo informāciju.

Kad aizdevumi un avansi nevar tikt atgūti, tie tiek norakstīti un iegrāmatoti samazinot esošos uzkrājumus, kas paredzēti aizdevumu vērtības samazināšanās zaudējumiem. Tie netiek izslēgti no bilances, kamēr netiek pabeigtas visas nepieciešamās juridiskās procedūras un galīgi noteikta zaudējuma summa.

j) Noma – kad Koncerns ir līzinga sniedzējs

No nomas ar izpirkuma tiesībām izrietošās prasības un saistības nomas sākumā tiek uzrādītas kā aktīvi un saistības, kas atspoguļoti zemākajā no nomātā īpašuma patiesās vai minimālo nomas maksājumu pašreizējās vērtības.

No nomas ar izpirkuma tiesībām izrietošās prasības pret klientiem tiek uzskaitītas bilancē, atskaitot procentus, nodokļus un attiecīgos uzkrājumus aizdevumu vērtības samazinājumam.

Aktīvi, kas tiek turēti nomas bez izpirkuma tiesībām vajadzībām, tiek uzskaitīti kā pamatlīdzekļi. Iznomātie aktīvi tiek uzskaitīti to iegādes vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Iznomāto aktīvu nolietojamā summa tiek aprēķināta kā starpība starp sākotnējo iegādes vērtību un aplēsto atlikušo vērtību lietderīgās izmantošanas perioda beigās. Nolietojums tiek aprēķināts visā pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laikā, izmantojot lineāro metodi.

Maksājumi par nomu bez izpirkuma tiesībām tiek iekļauti peļņas un zaudējumu aprēķinā visā nomas līguma laikā, izmantojot lineāro metodi.

k) Aktīvu pārdošana ar atpirkšanu

Aktīvu pārdošanas ar atpirkšanu darījumi tiek reģistrēti kā finansēšanas darījumi. Ja Banka ir iesaistīta šajos darījumos kā aktīvu pārdevējs, tad pārdotos aktīvus tā turpina uzrādīt savā bilancē, izmantojot attiecīgā veida pašu aktīviem piemērotos uzskaites principus. Pārdošanas rezultātā saņemtie līdzekļi tiek uzrādīti kā saistības pret minēto aktīvu pircēju. Ja Banka ir iesaistīta aktīvu pārdošanas darījumā ar atpirkšanu kā pircējs, tad nopirktie aktīvi netiek uzrādīti tās bilancē, bet darījuma rezultātā samaksātā iegādes cena tiek atspoguļota kā prasība pret aktīvu pārdevēju. Šo darījumu rezultātā radušies procentu ieņēmumi vai izdevumi tiek atzīti peļņas un zaudējumu aprēķinā attiecīgā līguma darbības laikā izmantojot aizdevuma pelnītspējas aprēķināšanas metodi.

l) Vērtspapīri, kas tiek turēti tirdzniecības nolūkos

Ieguldījumi kotētajos vērtspapīros un privatizācijas sertifikātos tiek turēti tirdzniecības nolūkos un uzskaitīti to tirgus vērtībā. Ieņēmumi vai izdevumi no šo vērtspapīru pārvērtēšanas un tirdzniecības tiek iekļauti peļņas un zaudējumu aprēķinā.

Visi tirdzniecībai turēto vērtspapīru pirkumi vai pārdevumi, kam nepieciešama piegāde laika periodā, kas noteikts ar nolikumu vai tirgus konvenciju ('regulārā veida' pirkumi un pārdevumi) tiek atzīti norēķinu datumā, kas ir datums, kad aktīvs tiek nogādāts vai nodots Bankai. Jebkuras izmaiņas aktīva patiesajā vērtībā periodā starp tirdzniecības datumu un norēķinu datumu tiek atzīta peļņas un zaudējumu aprēķinā attiecībā uz tirdzniecību un pārdošanai pieejamiem aktīviem. Citādi šādas transakcijas tiek uzskatītas par atvasinātajiem instrumentiem līdz norēķina brīdim.

m) Ieguldījumu vērtspapīri

Valsts iekšējā aizņēmuma parādzīmes un citus vērtspapīrus ar fiksētu ienākumu Banka ir iegādājusies likviditātes nolūkos, izņemot ar kredītiem saistītos vērtspapīrus un diskontētos vekselus, kas ir iegādāti investīciju nolūkos. Vērtspapīri, kas iegādāti likviditātes nolūkos, tiek klasificēti kā aktīvi, kas pieejami pārdošanai, savukārt vērtspapīri, kas iegādāti investīciju nolūkos un vadībai ir gan nodoms, gan vēlme turēt līdz maksājuma termiņam, tiek klasificēti kā aktīvi, kas tiek turēti līdz termiņa beigām.

Finanšu pārskatu pielikumi

1. pielikums Nozīmīgāko uzskaites principu kopsavilkums (*turpinājums*)

Vērtspapīri ar fiksētu ienākumu, kas ir pieejami pārdošanai, tiek uzskaitīti to patiesajā vērtībā ievērojot kotētās tirgus vērtības. Ieņēmumi vai izdevumi no šo vērtspapīru pārvērtēšanas un tirdzniecības tiek iekļauti peļņas un zaudējumu aprēķinā.

Vērtspapīri ar fiksētu ienākumu, kas tiek turēti līdz termiņa beigām, tiek uzskaitīti to iegādes un amortizētā diskonta vērtību kopsummā, no kuras atskaitīti uzkrājumi, kas izveidoti ilgstošas vērtspapīru vērtības samazināšanās rezultātā.

Bankas ieguldījumi Īstermiņa naudas pārvaldīšanas kontā un atklātajā investīciju fondā veikti likviditātes nolūkos tiek klasificēti kā aktīvi, kas pieejami pārdošanai. Šie ieguldījumi tiek novērtēti to patiesajā vērtībā, un ieņēmumi vai izdevumi no šo vērtspapīru pārvērtēšanas tiek iekļauti peļņas un zaudējumu aprēķinā.

n) Uzņēmuma nemateriālā vērtība un citi nemateriālie aktīvi

Uzņēmuma nemateriālā vērtība attiecas uz iegādes izmaksu pārsniegumu pār Koncernam piederošās daļas patieso vērtību iegādātā meitas uzņēmuma aktīvos iegādes dienā. Uzņēmuma nemateriālā vērtība tiek atspoguļota bilancē kā nemateriālais aktīvs un tiek amortizēta piecu gadu laikā pēc lineārās amortizācijas metodes.

Izmaksas, kas saistītas ar datoru programmatūras uzturēšanu, tiek atzītas kā izdevumi, kad tie rodas. Tiešās izmaksas ir tieši saistītas ar identificējamām un unikāliem programmatūras produktiem, ko kontrolē Koncerns, un kuri tam radīs ekonomisko labumu, laika posmā, kas ir ilgāks par vienu gadu. Šīs izmaksas tiek atzītas kā nemateriālie aktīvi. Šādas izmaksas ir iekļautas programmatūras izstrādāšanā iesaistītā personāla izmaksas un attiecīgie pieskaitāmie izdevumi.

Izdevumi, kas uzlabo vai paplašina datoru programmatūras darbību ārpus to sākotnējām specifikācijām, tiek pievienoti programmatūras sākotnējām izmaksām un atzīti kā aktīvi. Datoru programmatūras attīstības izmaksas, kas tiek atzītas kā aktīvi, tiek amortizēti, izmantojot lineāro metodi to derīgās dzīves laikā, nepārsniedzot 5 gadu periodu. Izņēmums ir Bankas nopirktais programmatūras produkts SYMBOLS kopā ar tā moduļiem, kas, ieskaitot tā izveides izmaksas, tiek atzīti kā aktīvs, un tiek norakstīti pakāpeniski 8 gadu laikā. Tāds ir šī produkta noteiktais kalpošanas un ekonomiskā labuma radīšanas laiks.

o) Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi tiek uzskaitīti to iegādes vērtībā, no kuras atskaitīts uzkrātais nolietojums. Pamatlīdzekļa patiesā vērtība kļūst mazāka par tā bilances vērtību, šī pamatlīdzekļa bilances vērtība tiek samazināta līdz tā patiesajai tirgus vērtībai. Peļņa vai zaudējumi, kas rodas pamatlīdzekļus pārdodot vai norakstot, ir starpība starp pārdošanas ieņēmumiem un pamatlīdzekļu bilances vērtību un tiek iekļauti pamatdarbības ieņēmumos.

Nolietojums tiek aprēķināts visā pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laikā, izmantojot lineāro metodi. Pamatlīdzekļiem to celtniecības vai sagatavošanas laikā un mākslas darbiem nolietojums netiek aprēķināts. Nolietojuma aprēķinā izmanto šādas likmes:

<u>Pamatlīdzekļu veids</u>	<u>Gada likme</u>
Ēkas	2 %
Transporta līdzekļi	20 %
Elektronisko datu apstrādes (EDA) iekārtas	25 %
Serveri, POS termināli	16.67 %
ATM	12.5 %
Mēbeles	10 % - 25 %
Pārējais biroja aprīkojums	14.29 %
Mobilie telefoni	33.33 %

Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izdevumi tiek ieskaitīti peļņas un zaudējumu aprēķinā to rašanās brīdī.

p) Nomātā īpašuma uzlabojumi

Nomātā īpašuma uzlabojumi tiek atspoguļoti bilancē, un to nolietojums tiek aprēķināts atlikušajā nomas laikā, izmantojot lineāro metodi.

Finanšu pārskatu pielikumi

1. pielikums *Nozīmīgāko uzskaites principu kopsavilkums (turpinājums)*

q) Aizņēmumi

Aizņēmumi tiek atzīti sākotnēji iegādes vērtībā, kas ir to izveides ieņēmumi (saņemtās atlīdzības patiesā vērtība) atskaitot darījuma izmaksas. Aizņēmumi pēc tam tiek atspoguļoti amortizētajā iegādes vērtībā un jebkura starpība starp saņemto vērtību un dzēšanas vērtību tiek atzīta peļņas un zaudējumu aprēķinā aizņēmumu periodā, izmantojot efektīvās procentu likmes aprēķināšanas metodi.

r) Uzkrājumi

Uzkrājumi tiek atzīti, kad Koncernam ir pašreizējas juridiskas vai konstruktīvas saistības iepriekšējo notikumu rezultātā, un ir iespējams, ka būs nepieciešama uzņēmuma resursu samazināšana šo saistību segšanai. Ticama saistību vērtība var tikt aprēķināta. Šie uzkrājumi attiecas uz izdotajām garantijām un citiem ārpusbilances posteņiem.

s) Atvasinātie finanšu instrumenti

Atvasinātie finanšu instrumenti, tajā skaitā valūtas maiņas līgumi, valūtas un procentu likmju mijmaiņas līgumi, valūtas iespējas līgumi (pārdotie un nopirktie) un citi atvasinātie finanšu instrumenti sākotnēji bilancē tiek atzīti to iegādes vērtībā (ieskaitot darījuma izmaksas) un turpmāk tiek pārvērtēti to patiesajā vērtībā. Patiesā vērtība tiek noteikta pēc kotētām tirgus cenām, diskontētas naudas plūsmas modeļiem vai iespējas līgumu cenošanas modeļiem. Visi atvasinātie līgumi tiek atspoguļoti kā aktīvi, ja to patiesā vērtība ir pozitīva, un kā pasīvi, ja to patiesā vērtība ir negatīva. Izmaiņas patiesajā vērtībā tiek iekļautas peļņas zaudējumu aprēķinā.

t) Uzkrājums darbinieku atvaļinājumu apmaksai

Uzkrājums darbinieku atvaļinājumu apmaksai tiek aprēķināts katram Bankas darbiniekam, pamatojoties uz kopējo nopelnīto, bet neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu, kas reizināts ar vidējo vienas dienas darba atalgojumu pēdējo sešu mēnešu laikā, kam pieskaitīti attiecīgie sociālā nodokļa izdevumi.

u) Citi ārpusbilances finanšu darījumi

Ikdienas uzņēmējdarbībā Banka ir iesaistīta ārpusbilances finanšu darījumos, kas saistīti ar kredītu piešķiršanu, galvojumu izsniegšanu un akreditīvu noformēšanu. Šie finanšu darījumi tiek atspoguļoti finanšu pārskatos attiecīgo līgumu noslēgšanas brīdī. Uzkrājumu veidošanas metodoloģija ārpusbilances finanšu darījumiem ir atbilstoša r) skaidrojumā aprakstītajiem principiem.

v) Uzticības operācijas

Privātpersonu, uzticības (*trust*) organizāciju un citu institūciju naudas līdzekļi, kurus Banka pārvalda to uzdevumā, netiek uzskatīti par Bankas aktīviem un tādēļ nav iekļauti bilancē.

w) Finanšu aktīvu un saistību patiesā vērtība

Patiesā vērtība ir summa, par kādu aktīvu iespējams apmainīt, vai saistības iespējams samaksāt darījumā starp labi informētām, ieinteresētām pusēm, kuras nav finansiāli saistītas. Ja pēc Bankas vadības domām finanšu aktīvu un saistību patiesā vērtība būtiski atšķiras no to bilancē uzrādītās vērtības, tad šo aktīvu un pasīvu patiesā vērtība tiek atsevišķi atspoguļota finanšu pārskatu pielikumos.

x) Salīdzinošie rādītāji

Nepieciešamības gadījumos salīdzinošie rādītāji ir laboti vai pārklasificēti, lai tie būtu salīdzināmi ar šī pārskata gada rādītājiem un izmantoto atspoguļojumu pārskatā.

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Finanšu pārskatu pielikumi

2. pielikums Procentu ieņēmumi un izdevumi

	31/12/02		31/12/01	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Procentu ieņēmumi:				
- no prasībām pret kredītiestādēm	1,087	1,087	1,401	1,401
- no kredītiem	38,416	33,982	35,069	31,899
- no valsts iekšējā aizņēmuma parādzīmēm un citiem vērtspapīriem ar fiksētu ienākumu	3,267	3,267	2,877	2,877
Procentu ieņēmumi kopā	42,770	38,336	39,347	36,177
Procentu izdevumi:				
- par saistībām pret kredītiestādēm	(6,033)	(6,033)	(5,570)	(5,570)
- par noguldījumiem	(7,702)	(7,650)	(8,673)	(8,624)
- procenti par pakārtotajām saistībām	(385)	(385)	(688)	(688)
- par emitētiem parāda vērtspapīriem	(411)	(411)	(204)	(204)
- pārējie procentu izdevumi	(458)	(458)	(347)	(347)
Procentu izdevumi kopā	(14,989)	(14,937)	(15,482)	(15,433)
Neto procentu ieņēmumi	27,781	23,399	23,865	20,744

3. pielikums Komisijas naudas ieņēmumi un izdevumi

	31/12/02		31/12/01	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Komisijas naudas ieņēmumi:				
- no naudas pārskaitījumiem	3,346	3,346	3,284	3,284
- no kredītu pieteikumu izskatīšanas	3,241	2,369	2,031	1,833
- no norēķinu kontu uzturēšanas	1,695	1,695	1,591	1,591
- no skaidras naudas izmaksas	1,476	1,476	1,188	1,188
- no inkasācijas pakalpojumiem	67	67	524	524
- no maksājumu karšu apkalpošanas	2,310	2,310	2,453	2,453
- no finanšu instrumentiem	128	128	117	117
- no garantiju izsniegšanas	242	242	207	207
- pārējie komisijas naudas ieņēmumi	63	63	687	105
Komisijas naudas ieņēmumi kopā	12,568	11,696	12,082	11,302
Komisijas naudas izdevumi:				
- par korespondentbanku pakalpojumiem	(143)	(138)	(208)	(208)
- par maksājumu kartēm	(1,454)	(1,454)	(1,339)	(1,339)
- par piesaistītajiem kredītresursiem	(192)	(192)	(196)	(196)
- par darījumiem ar vērtspapīriem	(207)	(81)	(118)	(95)
- pārējie komisijas naudas izdevumi	(57)	(57)	(77)	(56)
Komisijas naudas izdevumi kopā	(2,053)	(1,922)	(1,938)	(1,894)
Neto komisijas naudas ieņēmumi	10,515	9,774	10,144	9,408

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Finanšu pārskatu pielikumi

4. pielikums Neto peļņa no darījumiem ar vērtspapīriem un ārvalstu valūtu

Neto peļņa no darījumiem ar vērtspapīriem un ārvalstu valūtu ietver peļņu vai zaudējumus, kas radušies no spekulatīva rakstura darījumiem un vērtspapīru novērtēšanas to patiesajā vērtībā, kā arī no ārvalstu valūtas pozīcijas pārvērtēšanas, neņemot vērā ar šiem darījumiem saistītos procentu ieņēmumus vai izdevumus un komisijas naudu.

	<u>31/12/02</u>		<u>31/12/01</u>	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Peļņa no ārvalstu valūtu maiņas darījumiem	1,919	1,919	1,655	1,655
Zaudējumi no tirdzniecības ar citiem finanšu instrumentiem	(1,957)	(1,957)	(624)	(624)
Peļņa no ārvalstu valūtas pozīcijas pārvērtēšanas	2,773	2,841	694	603
Peļņa/(zaudējumi) no citu finanšu instrumentu pozīcijas pārvērtēšanas	(2,474)	(2,474)	822	822
	<u>261</u>	<u>329</u>	<u>2,547</u>	<u>2,456</u>
Peļņa no vērtspapīru tirdzniecības	285	285	471	471
Peļņa no vērtspapīru pārvērtēšanas	1,725	1,725	397	397
Neto peļņa no darījumiem ar vērtspapīriem un ārvalstu valūtu	<u>2,271</u>	<u>2,339</u>	<u>3,415</u>	<u>3,324</u>

5. pielikums Citi pamatdarbības ieņēmumi

	<u>31/12/02</u>		<u>31/12/01</u>	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Nomas ieņēmumi	159	159	115	115
Citi pamatdarbības ieņēmumi	659	526	335	262
Dividenžu ieņēmumi	7	7	19	19
Citi pamatdarbības ieņēmumi kopā	<u>825</u>	<u>692</u>	<u>469</u>	<u>396</u>

6. pielikums Administratīvie izdevumi

	<u>31/12/02</u>		<u>31/12/01</u>	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Atalgojums un ar to saistītie sociālie maksājumi (skat. 7. pielikumu)	10,667	10,220	10,498	10,053
Komunālie pakalpojumi, īres un remonta izdevumi	1,382	1,309	1,250	1,181
Sakaru izdevumi	878	834	853	819
Biroja uzturēšanas izdevumi	1,613	1,586	1,456	1,433
Sponsorēšana un tirgzinības izdevumi	1,418	1,246	1,286	1,226
Transporta izdevumi	539	471	550	550
Apmācības un citi personāla izdevumi	466	451	460	451
Konsultācijas un profesionālie pakalpojumi	321	302	329	325
Apdrošināšana	381	380	351	351
Zemes un īpašuma nodoklis	169	169	170	170
Apsardzes izdevumi	689	688	170	170
Pārējie administratīvie izdevumi	325	279	387	270
Administratīvie izdevumi kopā	<u>18,848</u>	<u>17,935</u>	<u>17,760</u>	<u>16,999</u>

No sponsorēšanas summas 2002. gadā 510 tūkst. latu (451 tūkst. latu) ir summa, par kuru Koncernam ir tiesības samazināt par pārskata gadu budžetā maksājamo uzņēmumu ienākuma nodokli.

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Finanšu pārskatu pielikumi

7. pielikums Atalgojums un ar to saistītie sociālie maksājumi

Atalgojums un ar to saistītie sociālie maksājumi ietver padomes un valdes locekļu, kā arī pārējo Koncerna un Bankas darbinieku atalgojumu, citus maksājumus un ar tiem saistītos sociālos maksājumus.

	31/12/02		31/12/01	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Padomes locekļu un Valdes locekļu atalgojums	747	747	891	891
Pārējo darbinieku atalgojums	7,941	7,581	7,724	7,330
Sociālie maksājumi	1,979	1,892	1,883	1,832
Atalgojums un ar to saistītie sociālie maksājumi kopā	10,667	10,220	10,498	10,053

Koncerna un Bankas kopējais darbinieku skaits bija šāds:

	31/12/02		31/12/01	
	Koncerns	Banka	Koncerns	Banka
Valdes locekļi	5	5	7	7
Pārējie vadošie darbinieki	126	120	135	126
Citi darbinieki	1,047	1,016	1,164	1,136
Darbinieki kopā	1,178	1,141	1,306	1,269

2002. gada laikā Bankas un Koncerna vidējais darbinieku skaits bija attiecīgi 1,147 (1,285) un 1,185 (1,347).

8. pielikums Izdevumi uzkrājumiem kredītu vērtības samazinājumam un ieņēmumi no kredītu uzkrājumu samazināšanās

Nākamā tabula atspoguļo Koncerna kopējo izdevumu uzkrājumiem aktīvu vērtības samazinājumam pārdali starp kredītiem, ieguldījumu vērtspapīriem, uzkrātajiem procentu ieņēmumiem un pārējiem aktīviem pārskata perioda beigās:

	Kredīti	Ieguldījumu vērtspapīri	Uzkrātie procentu ieņēmumi	Pārējie aktīvi	Kopā
	Ls '000	Ls '000	Ls '000	Ls '000	Ls '000
31/12/01					
Speciālie	7,311	1,416	220	67	9,014
Vispārējie	1,991	-	-	-	1,991
	9,302	1,416	220	67	11,005
Speciālo uzkrājumu pieaugums	3,691	-	42	254	3,987
Speciālo uzkrājumu samazinājums	(1,356)	-	(107)	(25)	(1,488)
Norakstīto aktīvu atgūšana	(119)	-	-	-	(119)
Vispārējo uzkrājumu neto izmaiņas	169	-	-	-	169
Iekļauti peļņas un zaudējumu aprēķinā	2,385	-	(65)	229	2,549
Kredītu norakstīšanas rezultātā samazinātie speciālie uzkrājumi	(1,750)	-	(30)	(86)	(1,866)
Starpība no valūtas konvertācijas	(93)	157	(2)	-	62
31/12/02					
Speciālie	7,803	1,573	123	210	9,709
Vispārējie	2,160	-	-	-	2,160
Kopā	9,963	1,573	123	210	11,869

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Finanšu pārskatu pielikumi

8. pielikums Izdevumi uzkrājumiem kredītu vērtības samazinājumam un ieņēmumi no kredītu uzkrājumu samazināšanās (turpinājums)

Klientiem izsniegtajiem kredītiem izveidotie vispārējie uzkrājumi veido apmēram 0.4% (0.5%) no Bankas kopējā kredītu apjoma, neieskaitot Latvijas valdības garantētos tranzītkredītus, kredītus, kas pilnībā nodrošināti ar Latvijas valsts iekšējā aizņēmuma parādzīmēm, kā arī kredītus, kuriem Banka ir izveidojusi speciālos uzkrājumus. Kopējie kredītu uzkrājumi veido 1.5% (2.2%) no Bankas kredītportfeļa, neieskaitot Latvijas valdības garantētos tranzītkredītus, kredītus, kas pilnībā nodrošināti ar Latvijas valsts iekšējā aizņēmuma parādzīmēm.

9. pielikums Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodokļa izdevumi bija šādi:

	31/12/02		31/12/01	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Pārskata gada izdevumi	1,923	1,696	2,269	1,703
Uzkrājumi atliktajam uzņēmumu ienākuma nodoklim (skatīt 29. pielikumu)	(586)	(811)	1,193	1,116
Uzņēmumu ienākuma nodoklis kopā	1,337	885	3,462	2,819

Peļņas nodoklis par pārskata gadu atšķiras no teorētiski aprēķinātās nodokļu summas, izmantojot noteiktās nodokļu likmes, šādi:

	31/12/02		31/12/01	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Peļņa pirms nodokļiem	14,888	14,436	15,162	14,519
Nodoklis - 22% (25%)	3,275	3,176	3,791	3,630
Nodokļa korekcija:				
Izdevumi, kas nesamazina ar nodokli apliekamo ienākumu	240	236	241	234
Bilances pārvērtēšana:				
Saistīto uzņēmumu pārvērtēšana	-	(544)	-	(510)
Citas pārvērtēšanas un ar nodokli neapliekamais ienākums	(418)	(405)	(119)	(95)
Sponsorēšanas atlaides	(510)	(453)	(451)	(440)
Korekcija saistībā ar nodokļa likmes izmaiņu	(1,250)	(1,125)	-	-
Ienākumu nodoklis	1,337	885	3,462	2,819

Bankai ir jāmaksā 22% (25%) uzņēmumu ienākuma nodoklis no pārskata gadā ar nodokli apliekamā ienākuma, kas aprēķināts saskaņā ar Latvijas nodokļu likumdošanas prasībām. Atliktais nodoklis ir aprēķināts, ņemot vērā zemāk atspoguļotās paredzamās nodokļu likmes:

2003. gadam	19%
2004. gadam un turpmāk	15%

10. pielikums Peļņa uz akciju

Peļņa uz akciju 2002. gada 31. decembrī ir aprēķināta, pamatojoties uz pārskata gada ieņēmumiem pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa atskaitīšanas 13,551 tūkst. latu (11,700 tūkst.) apmērā un vidējo emitēto akciju skaitu pārskata gada laikā – 37,106 tūkst. (37,106 tūkst.).

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Finanšu pārskatu pielikumi

11. pielikums Kase un prasības pret Latvijas Banku

	<u>31/12/02</u>		<u>31/12/01</u>	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Kase	28,411	28,411	32,295	32,295
Prasības pret Latvijas Banku	14,848	14,848	1,940	1,940
Kase un prasības pret Latvijas Banku kopā	43,259	43,259	34,235	34,235

Prasības pret Latvijas Banku atspoguļo Bankas korespondentkonta atlikumu, par kuru procenti netiek maksāti.

Saskaņā ar Latvijas Bankas padomes lēmumu bankām jānodrošina minimālo rezervju prasību izpilde. Bankas mēneša vidējam korespondentkonta atlikumam Latvijas Bankā un vidējam latu kases atlikumam prasību izpildes periodā ir jāpārsniedz rezervju prasības apjoms.

Pārskata gada laikā Banka bija izpildījusi Latvijas Bankas noteikto rezervju prasību.

12. pielikums Prasības pret kredītiestādēm

	<u>31/12/02</u>		<u>31/12/01</u>	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Prasības pret OECD reģiona valstīs reģistrētām kredītiestādēm	12,220	12,220	4,769	4,769
Prasības pret Latvijā reģistrētām kredītiestādēm	22,051	21,911	12,701	12,632
Prasības pret citās ne-OECD reģiona valstīs reģistrētām kredītiestādēm	498	498	389	389
Prasības pret kredītiestādēm kopā	34,769	34,629	17,859	17,790

Pārskata gada beigās Banka bija nodibinājusi korespondentattiecības ar 27 (27) OECD reģiona valstīs reģistrētām kredītiestādēm un 6 (6) citām ne-OECD reģiona valstu finanšu institūcijām.

2002. gada beigās Bankai bija starpbanku noguldījumi 28 OECD valstīs reģistrētās kredītiestādēs un 7 Latvijas kredītiestādēs, kas attiecīgi veidoja 35% un 63% no visām Bankas prasībām pret OECD reģiona valstīs un Latvijā reģistrētajām kredītiestādēm. Gada beigās Bankas lielākais noguldījumu atlikums vienā kredītiestādē (kredītiestāde reģistrēta Latvijā) bija 5,864 tūkst. latu.

Koncerna un Bankas ieguldījumiem nostro kontos citās kredītiestādēs spēkā esošā procentu likme 2002. gada 31. decembrī bija 2.4%.

13. pielikums Izsniegtie kredīti

Nākamajā tabulā ir atspoguļoti kredīti:

	<u>31/12/02</u>		<u>31/12/01</u>	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Kredīti	334,863	341,318	287,822	291,610
Tranzītkredīti	-	1,709	12	1,721
<i>Reverse repo</i> līgumu ietvaros piešķirtie kredīti	3,729	3,729	1,267	1,267
Izmantoto kredītlīniju atlikumi	100,109	165,035	84,593	132,006
Bruto kredīti	438,701	511,791	373,694	426,604
Noma ar izpirkuma tiesībām	62,891	1,867	41,243	-
Faktoringš	12,394	-	15,038	-
Klientu norēķinu kontu debeta atlikumi	12,825	12,825	12,573	12,573
Maksājuma karšu kredīti	4,828	4,828	4,336	4,336
Bruto kredīti kopā	531,639	531,311	446,884	443,513
Atskaitot uzkrājumus kredītu vērtības samazinājumam (skatīt 8. pielikumu)	(9,963)	(9,963)	(9,302)	(9,302)
Neto kredīti	521,676	521,348	437,582	434,211

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Finanšu pārskatu pielikumi

13. pielikums Izsniegtie kredīti (turpinājums)

Nākamā tabula atspoguļo vienam klientam izsniegto kredītu apjomu, kas vienāds ar vai pārsniedz 1,000 tūkst. latu, analīzi:

	31/12/02		31/12/01	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Klientu skaits	74	68	68	64
Kopā izsniegtie kredīti	244,147	306,193	224,449	271,158
Procentos no visiem bruto kredītiem kopā	45.9%	57.6%	50.2%	61.1%

Uz 2002. gada 31. decembri astoņi lielākie kredītņēmēji veidoja 15.2% no kopējā kredītportfeļa.

Atbilstoši Latvijas kredītiestāžu likumdošanai kopējais izsniegto kredītu apjoms vienai personai vai savstarpēji saistītu personu grupai, kas nav saistīti ar kredītiestādi, nedrīkst pārsniegt 25% no kredītiestādes pašu kapitāla. Savukārt visām ar kredītiestādi saistītām personām izsniegto kredītu kopējā summa nedrīkst pārsniegt 15% no kredītiestādes pašu kapitāla. Finanšu un Kapitāla Tirdzniecības Komisija ir piekritusi, ka šie limiti neattiecas uz darījumiem ar Bankai pilnībā piederošo meitas uzņēmumu SIA "Unilīzings".

Uz 2002. gada 31. decembri Banka bija izpildījusi Latvijas Bankas iepriekš minētās prasības.

No nomas ar izpirkuma tiesībām izrietošo prasību sadalījums pēc iznomāto aktīvu veida:

	31/12/02		31/12/01	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Ražošanas un lauksaimniecības iekārtas	20,104	-	13,042	-
Transporta līdzekļi	32,511	1,825	21,930	-
Nekustamais īpašums	1,980	-	348	-
Medicīnas iekārtas	492	-	141	-
Citi aktīvi	7,804	42	5,782	-
No nomas ar izpirkuma tiesībām izrietošo prasību summa	62,891	1,867	41,243	-

No nomas ar izpirkuma tiesībām izrietošās prasības pēc to atlikušā atmaksas termiņa:

	31/12/02		31/12/01	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Nokavēts termiņš	416	7	489	-
Līdz 1 gadam	22,423	673	15,601	-
1 – 5 gadi	34,584	1,187	24,737	-
Vairāk nekā 5 gadi	5,468	-	416	-
No nomas ar izpirkuma tiesībām izrietošo prasību summa	62,891	1,867	41,243	-

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Finanšu pārskatu pielikumi

14. pielikums Izsniegto kredītu sadalījums pēc procentu ieņēmumu atzīšanas principa

Nākamā tabula atspoguļo izsniegto kredītu sadalījumu pārskata gada beigās pēc aizdevumiem, kur tiek ievēroti sākotnējie maksājumu noteikumi un aizdevumiem, kuriem procentu vai pamatsummas maksājumu termiņš ir nokavēts par vairāk kā 30 dienām:

	31/12/02		31/12/01	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
<i>Procentu ieņēmumu atzīšanas princips:</i>				
Aizdevumi, kuriem tiek ievēroti sākotnējie maksājumu noteikumi	517,249	516,921	433,052	429,681
Aizdevumi, kuriem procentu vai pamatsummas maksājumu termiņš ir nokavēts par vairāk kā 30 dienām	14,390	14,390	13,832	13,832
Bruto kredīti	531,639	531,311	446,884	443,513
Atskaitot uzkrājumus kredītu vērtības samazinājumam (skatīt 8. pielikumu)	(9,963)	(9,963)	(9,302)	(9,302)
Neto kredīti	521,676	521,348	437,582	434,211

2002. gada 31. decembrī spēkā esošā procentu likme Koncerna izdotajiem aizdevumiem un avansiem nebanku klientiem pēc valūtām bija 7.6% - LVL, 7.2% - EUR un 5.2% - USD.

15. pielikums Izsniegto kredītu sadalījums pēc aizņēmēja rezidences vietas un tautsaimniecības nozarēm

Nākamā tabula atspoguļo kredītu sadalījumu pēc aizņēmēja rezidences vietas:

	31/12/02		31/12/01	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
<i>Aizņēmēja rezidences vieta:</i>				
Latvijas rezidenti	504,112	506,626	424,911	423,803
Citu ne-OECD reģiona valstu rezidenti	12,652	9,966	13,436	11,173
OECD reģiona valstu rezidenti	14,875	14,719	8,537	8,537
Bruto kredīti	531,639	531,311	446,884	443,513
Atskaitot uzkrājumus kredītu vērtības samazinājumam (skatīt 8. pielikumu)	(9,963)	(9,963)	(9,302)	(9,302)
Neto kredīti	521,676	521,348	437,582	434,211

Nākamā tabula atspoguļo uzņēmumiem izsniegto kredītu sadalījumu pēc tautsaimniecības nozarēm uz 2002. un 2001. gada 31. decembri:

	31/12/02		31/12/01	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Apstrādājošā rūpniecība	89,001	72,635	79,282	67,362
Tirdzniecība	96,852	80,969	93,683	78,983
Transports, noliktavu saimniecība un sakari	62,256	54,015	57,853	52,612
Finanšu starpniecība	8,188	81,190	5,605	59,041
Elektroenerģētika, gāzes un ūdens apgāde	28,775	28,626	21,873	21,611
Lauksaimniecība un mežsaimniecība	42,640	33,040	30,245	23,502
Būvniecība	8,929	6,229	9,316	7,425
Viesnīcas un restorāni	12,087	11,967	11,818	11,755
Pārējās nozares	54,662	41,393	48,288	36,790
Pašvaldības	27,744	27,468	28,459	28,372
Sabiedriskās un reliģiskās organizācijas	12,534	11,978	7,963	7,758
Bankas darbinieki	3,293	3,260	2,082	1,906
Citas privātās personas	84,678	78,541	50,417	46,396
Bruto kredīti	531,639	531,311	446,884	443,513

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Finanšu pārskatu pielikumi

15. pielikums Izsniegto kredītu sadalījums pēc aizņēmēja rezidences vietas un tautsaimniecības nozarēm (turpinājums)

2002. gada 31. decembrī Banka bija noslēgusi *reverse repo* līgumus par valsts iekšējā aizņēmuma parādzīmju un akciju iegādi, apņemoties šos vērtspapīrus pārdot atpakaļ 2 mēnešu laikā. Banka ir iegrāmatojusi šos vērtspapīrus iegādes vērtībā 3,729 tūkst. latu (1,267 tūkst. latu) apmērā, tajā skaitā 3,608 tūkst. latu kā kredītus ar finanšu starpniecību saistītiem uzņēmumiem un 121 tūkst. latu kā kredītus privātām personām.

16. pielikums Nākotnē saņemamie procentu ieņēmumi no nomas ar izpirkuma tiesībām izrietošajām prasībām

Nomai ar izpirkuma tiesībām Banka izmanto salikto procentu likmi, kurā ietilpst gan fiksētā, gan mainīgā procentu likme (UNIBOR). Līdz ar to, nākotnē nosakot saņemamo procentu ieņēmumus no nomas ar izpirkuma tiesībām izrietošajām prasībām, tika ņemta vērā gada beigās spēkā esošā mainīgā procentu likme.

	31/12/02		31/12/01	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Līdz 1 gadam	4,022	114	3,356	-
1 – 5 gadi	4,486	115	3,078	-
Vairāk nekā 5 gadi	733	-	26	-
Kopā saņemamie procenti no nomas ar izpirkuma tiesībām	9,241	229	6,460	-

17. pielikums Ieguldījumu vērtspapīri

	31/12/02		31/12/01	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Pieejami pārdošanai				
Valsts iekšējā aizņēmuma parādzīmes	10	10	1,653	1,653
Valdības obligācijas	43,689	43,689	38,117	38,117
Uzņēmumu obligācijas	11,843	11,843	8,392	8,392
Ieguldījums ne-OECD reģiona valstu investīciju fondā	2,316	2,316	3,275	3,275
Īstermiņa naudas pārvaldīšanas konts	2,429	2,429	4,600	4,600
Akcijas	804	804	872	872
Latvijas privatizācijas sertifikāti	-	-	46	46
Pārdošanai pieejamie vērtspapīri kopā	61,091	61,091	56,955	56,955
Turēti līdz termiņa beigām				
Pašvaldību obligācijas	2,066	2,066	1,859	1,859
Uzņēmumu obligācijas	1,685	1,685	2,353	2,353
Bruto vērtspapīri turēti līdz termiņa beigām	3,751	3,751	4,212	4,212
Atskaitot uzkrājumus vērtības samazinājumam (skatīt 8. pielikumu)	(1,573)	(1,573)	(1,416)	(1,416)
Neto vērtspapīri turēti līdz termiņa beigām	2,178	2,178	2,796	2,796
Neto ieguldījumu vērtspapīri	63,269	63,269	59,751	59,751

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Finanšu pārskatu pielikumi

17. pielikums Ieguldījumu vērtspapīri (turpinājums)

Nākamā tabula atspoguļo ieguldījumu vērtspapīru sadalījumu starp biržā kotētiem un biržā nekotētiem vērtspapīriem:

	31/12/02			31/12/01		
	Biržās kotētie Ls '000	Biržās nekotētie Ls '000	Kopā Ls '000	Biržās kotētie Ls '000	Biržās nekotētie Ls '000	Kopā Ls '000
Piejami pārdošanai						
Valsts iekšējā aizņēmuma parādzīmes						
Latvijas valsts iekšējā aizņēmuma parādzīmes	10	-	10	1,653	-	1,653
	10	-	10	1,653	-	1,653
Valdības obligācijas						
Latvijas valdības obligācijas	37,976	-	37,976	33,174	-	33,174
OECD reģiona valstu valdības obligācijas	5,291	-	5,291	3,471	-	3,471
Ne-OECD reģiona valstu valdības obligācijas	422	-	422	1,472	-	1,472
	43,689		43,689	38,117	-	38,117
Uzņēmumu obligācijas						
Latvijas uzņēmumu obligācijas	5,490	-	5,490	3,954	-	3,954
OECD reģiona valstu uzņēmumu obligācijas	2,165	3,872	6,037	2,627	1,522	4,149
Ne-OECD reģiona valstu uzņēmumu obligācijas	-	316	316	-	289	289
	7,655	4,188	11,843	6,581	1,811	8,392
Ieguldījums ne-OECD reģiona valstu investīciju fondā	-	2,316	2,316	-	3,275	3,275
Īstermiņa naudas pārvaldīšanas konts	-	2,429	2,429	-	4,600	4,600
Akcijas						
OECD reģiona valstu uzņēmumu akcijas	-	11	11	-	11	11
Latvijas uzņēmumu akcijas	282	469	751	300	514	814
Ne-OECD reģiona valstu uzņēmumu akcijas	42	-	42	47	-	47
	324	480	804	347	525	872
Latvijas privatizācijas sertifikāti	-	-	-	-	46	46
Pārdošanai pieejamie vērtspapīri kopā	51,678	9,413	61,091	46,698	10,257	56,955
Turēti līdz termiņa beigām						
Pašvaldību obligācijas						
Ne-OECD reģiona valstu pašvaldību obligācijas	-	2,066	2,066	-	1,859	1,859
	-	2,066	2,066	-	1,859	1,859
Uzņēmumu obligācijas						
Ne-OECD reģiona valstu uzņēmumu obligācijas	-	1,685	1,685	-	2,353	2,353
	-	1,685	1,685	-	2,353	2,353
Bruto vērtspapīri turēti līdz termiņa beigām	-	3,751	3,751	-	4,212	4,212
Atskaitot uzkrājumus vērtības samazinājumam (skatīt 8. pielikumu)	-	(1,573)	(1,573)	-	(1,416)	(1,416)
Neto vērtspapīri turēti līdz termiņa beigām	-	2,178	2,178	-	2,796	2,796
Neto ieguldījumu vērtspapīri	51,678	11,591	63,269	46,698	13,053	59,751

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Finanšu pārskatu pielikumi

17. pielikums Ieguldījumu vērtspapīri (turpinājums)

Ieguldījumi ne-OECD reģiona valstu investīciju fondā atspoguļo Bankai piederošās daļas UBS Asset Management Inc. (Ņujorka) vadītajā fondā, kas veic uzņēmējdarbību atbilstoši Britu Virdžīniju salu likumdošanai. Fonds izdara ieguldījumus galvenokārt vērtspapīros ar fiksētu ienākumu ASV dolāros.

2002. gada 31. decembrī Bankai bija atvērts īstermiņa naudas pārvaldīšanas konts vienā ASV kredītiestādē. Šajā kontā atradās līdzekļi, kuri bija atmaksājami pēc Bankas pieprasījuma 24 stundu laikā.

2002. gada 31. decembrī spēkā esošā likme fiksēta ienākuma investīciju vērtspapīriem bija 5.9%.

18. pielikums Latvijas valsts iekšējā aizņēmuma parādzīmes

Latvijas valsts iekšējā aizņēmuma parādzīmes un valdības obligācijas, kuras Banka iegādājusies savā īpašumā, ietilpst Latvijas valdības vērtspapīros, kurus Latvijas Banka, darbojoties kā Finanšu ministrijas aģents, var refinansēt. Latvijas Banka apņemas šos vērtspapīrus izpirkt primārajā tirgū to dzēšanas termiņa beigās, kā arī, lai nodrošinātu papildus likviditāti, laiku pa laikam uzpirkt vērtspapīrus otrreizējā tirgū, ievērojot noteiktus darījumu limitus. Līdz ar to Latvijas valsts iekšējā aizņēmuma parādzīmes un valdības obligācijas ir uzskatāmas par likviditātes pārvaldīšanas instrumentiem, kas nodrošina iespēju no Latvijas Bankas saņemt īstermiņa aizdevumus līdz pat 80% no Bankai piederošo parādzīmju un obligāciju nominālvērtības.

19. pielikums Atvasinātie finanšu instrumenti

Koncerns izmanto sekojošus atvasinātos finanšu instrumentus:

Valūtas nākotnes līgumi (*currency forwards*) ir līgumi par valūtas pirkšanu nākotnē.

Valūtas un procentu mijmaiņas līgumi (*currency and interest rate swaps*) ir līgumi, kas paredz apmaiņu ar maksājumu plūsmām. Mijmaiņas līgumu rezultātā notiek apmaiņa ar valūtām vai procentu likmēm (piemēram, fiksēta likme pret mainīgu likmi).

Koncerna kredītrisks ir potenciālie nākotnes un mijmaiņas līgumu aizvietošanas izdevumi, ja darījumi partneri nepildīs savas saistības. Lai kontrolētu kredītriska līmeni, Koncerns novērtē darījumu partneru risku pēc tās pašas metodes, kā vērtējot kredītēšanas darījumus.

Finanšu instrumentu līgumu nosacītā pamatvērtība nosaka salīdzināšanas bāzi ar instrumentiem, kas tiek atzīti bilancē, bet ne vienmēr norāda uz nākotnes naudas plūsmas apjomiem vai instrumenta patieso vērtību, tādēļ nevar tikt izmantota, lai noteiktu, kādā līmenī Koncerns ir pakļauts kredītriskam vai tirgus riskam. Atvasinātie finanšu instrumenti kļūst izdevīgi vai neizdevīgi atkarībā no tirgus procentu likmju vai valūtas kursu svārstībām.

Atvasināto finanšu instrumentu nosacītās līgumu pamatvērtības un patiesās vērtības ir atspoguļotas sekojošā tabulā.

	31/12/02			31/12/01		
	Nosacītā līguma pamatvērtība Ls '000	Patiesā vērtība		Nosacītā līguma pamatvērtība Ls '000	Patiesā vērtība	
		Aktīvi Ls '000	Pasīvi Ls '000		Aktīvi Ls '000	Pasīvi Ls '000
Atvasinātie finanšu instrumenti:						
- valūtas nākotnes līgumi	6,119	209	(263)	4,568	31	(191)
- valūtas mijmaiņas līgumi	112,396	1,725	(3,127)	183,592	5,755	(3,901)
- procentu mijmaiņas līgumi	41,580	49	(1,839)	44,660	-	(2,465)
Kopā		1,983	(5,229)		5,786	(6,557)

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Finanšu pārskatu pielikumi

20. pielikums Līdzdalība meitas uzņēmumu pamatkapitālā

Bankas līdzdalību meitas uzņēmumu pamatkapitālā var atspoguļot šādi:

Uzņēmējdarbības veids		Pamat- Kapitāls	Kopā kapitāls un rezerves	Bankas daļa	% no visām balss- tiesībām	Līdz- dalība 31/12/02	Līdz- dalība 31/12/01
		Ls '000	Ls '000	(%)	(%)	Ls '000	Ls '000
SIA "Unilīzings"	Nomas ar izpirkumu un faktoringa pakalpojumi	2,400	7,899	100%	100%	7,899	5,363
A/s "Unibankas" Investīciju Sabiedrība	Ieguldījumu pārvaldīšana	150	150	99.7%	99.7%	150	150
A/s atklātais pensiju fonds "Unipensija"	Pensiju fonds	400	319	81%	81%	324	324
						8,373	5,837
Neamortizētā uzņēmuma iegādes nemateriālā vērtība						109	171
						8,482	6,008

2002. gada 31. decembrī SIA "Unilīzings" aktīvi sasniedza 85,345 tūkst. (62,656 tūkst.) latu.

A/s "Unibankas Investīciju Sabiedrība" tika nodibināta 1997. gada 3. novembrī. Līdz 2002. gada 31. decembrim sabiedrība nebija veikusi uzņēmējdarbību. Tādēļ Banka finanšu pārskatos šo ieguldījumu ir atspoguļojusi tā sākotnējā vērtībā 150 tūkst. latu apmērā.

Bankai ir investīcijas pensijas plānu administratīvajā orgānā A/s "Unipensija" (kompānija), kurš administrē pensiju plānus. Saskaņā ar Likumu par privātajiem pensiju fondiem Bankai ir ierobežojumi attiecībā uz šīm investīcijām. Jebkurš ienākumu pārpalikums pār izdevumiem jāpārskaita uz pensiju plāniem, sadalot to starp pensiju plānu individuālajiem dalībniekiem. Minētā ilglaicīgā ierobežojuma dēļ, kas ierobežo kompānijas spēju pārskaitīt līdzekļus uz Banku, šis ieguldījums nav konsolidēts šajos finanšu pārskatos.

21. pielikums Nemateriālā vērtība un citi nemateriālie aktīvi

Nākamā tabula atspoguļo pamatlīdzekļus to atlikušajā vērtībā:

	31/12/02		31/12/01	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Programmnodrošinājums, atskaitot priekšapmaksas	6,280	6,280	5,341	5,341
Priekšapmaksas par programmnodrošinājuma iegādi	106	106	-	-
Uzņēmuma iegādes nemateriālā vērtība	109	-	171	-
Nemateriālā vērtība un citi nemateriālie aktīvi kopā	6,495	6,386	5,512	5,341

Nemateriālās vērtības amortizācijas atskaitījumi par 2002. gadu ir Ls 62 tūkstoši.

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Finanšu pārskatu pielikumi

21. pielikums Nemateriālā vērtība un citi nemateriālie aktīvi (turpinājums)

Nākamā tabula atspoguļo 2002. gadā notikušās izmaiņas Koncerna programnodrošinājuma atlikušajā vērtībā:

	Ls '000
Sākotnējā vērtība	
2001. gada 31. decembrī	6,129
Gada laikā iegādāti	1,783
2002. gada 31. decembrī	7,912
Uzkrātais nolietojums	
2001. gada 31. decembrī	788
Gada laikā aprēķinātais nolietojums	844
2002. gada 31. decembrī	1,632
Atlikusī vērtība	
2001. gada 31. decembrī	5,341
2002. gada 31. decembrī	6,280

22. pielikums Pamatlīdzekļi

Nākamā tabula atspoguļo pamatlīdzekļus to atlikušajā vērtībā:

	31/12/02		31/12/01	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Zeme un ēkas	11,012	11,012	10,463	10,463
Nomātā īpašuma uzlabojumi	454	439	896	873
Transporta līdzekļi	834	834	1,056	1,056
Biroja aprīkojums:				
EDA iekārtas	5,151	5,074	5,045	4,974
Pārējais biroja aprīkojums	2,749	2,706	3,576	3,529
Kopā biroja aprīkojums	7,900	7,780	8,621	8,503
Saskaņā ar nomas bez izpirkuma tiesībām līgumiem iznomātie aktīvi	7,015	-	2,348	-
Pamatlīdzekļi, atskaitot priekšapmaksas	27,215	20,065	23,384	20,895
Priekšapmaksā par pamatlīdzekļu iegādi	926	921	89	85
Pamatlīdzekļi to atlikušajā vērtībā kopā, ieskaitot priekšapmaksas	28,141	20,986	23,473	20,980

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Finanšu pārskatu pielikumi

22. pielikums Pamatlīdzekļi (turpinājums)

Nākamā tabula atspoguļo 2002. gadā notikušās izmaiņas Koncerna pamatlīdzekļos:

	Zeme un ēkas	Nomātā īpašuma uzlabojumi	Transporta līdzekļi	Biroja aprīkojums	Kopā pamatlīdzekļi, atskaitot priekšapmaksas
	Ls '000	Ls '000	Ls '000	Ls '000	Ls '000
Sākotnējā vērtība					
2001. gada 31. decembrī	11,531	1,388	4,955	17,414	35,288
Gada laikā iegādāti	837	222	7,186	2,418	10,663
Gada laikā pārdoti un norakstīti	(88)	(672)	(2,455)	(1,915)	(5,130)
2002. gada 31. decembrī	<u>12,280</u>	<u>938</u>	<u>9,686</u>	<u>17,917</u>	40,821
Uzkrātais nolietojums					
2001. gada 31. decembrī	1,024	492	1,649	8,739	11,904
Gada laikā aprēķinātais nolietojums	262	207	1,458	2,475	4,402
Nolietojuma norakstīšana	(79)	(215)	(1,050)	(1,356)	(2,700)
2002. gada 31. decembrī	<u>1,207</u>	<u>484</u>	<u>2,057</u>	<u>9,858</u>	13,606
Atlikusī vērtība					
2001. gada 31. decembrī	<u>10,507</u>	<u>896</u>	<u>3,306</u>	<u>8,675</u>	23,384
2002. gada 31. decembrī	<u>11,073</u>	<u>454</u>	<u>7,629</u>	<u>8,059</u>	27,215

Ēku sākotnējā vērtība 2002. gada 31. decembrī ir noteikta, pamatojoties uz ēku bilances vērtību 1993. gada 28. septembrī (Bankas reģistrēšanas datumā), ņemot vērā visas vēlākās iegādes, pārdošanas, norakstīšanas un pārgrupēšanas.

Iepriekš norādītie iznomātie aktīvi, kur Koncerns ir iznomātājs, ietver līdzekļus, ko Koncerna uzņēmums iznomājis trešajām personām saskaņā ar nomu bez izpirkuma tiesībām:

	Ls '000
Sākotnējā vērtība	
2001. gada 31. decembrī	3,000
Gada laikā iegādāti	7,103
Gada laikā pārdoti un norakstīti	<u>(1,663)</u>
2002. gada 31. decembrī	8,440
Uzkrātais nolietojums	
2001. gada 31. decembrī	652
Gada laikā aprēķinātais nolietojums	1,243
Nolietojuma norakstīšana	<u>(470)</u>
2002. gada 31. decembrī	1,425
Atlikusī vērtība	
2001. gada 31. decembrī	<u>2,348</u>
2002. gada 31. decembrī	<u>7,015</u>

2002. gada 31. decembrī, vadoties pēc piesardzības principa, prasība par neatceļamas nomas bez izpirkuma tiesībām maksājumiem ir šāda:

	31/12/02	31/12/01
	Koncerns	Koncerns
	Ls '000	Ls '000
Līdz 1 gadam	2,104	764
1 – 5 gadi	4,452	959
Kopā minimālie nomas līgumu maksājumi	<u>6,556</u>	<u>1,723</u>

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Finanšu pārskatu pielikumi

23. pielikums Nākamo periodu izdevumi un uzkrātie ieņēmumi

	<u>31/12/02</u>		<u>31/12/01</u>	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Uzņēmumu ienākuma nodokļa avansa maksājumi	344	344	-	-
Pārējie nākamo periodu izdevumi	1,058	904	571	521
Uzkrātie procentu ieņēmumi	2,299	1,874	2,471	1,983
Pārējie uzkrātie ieņēmumi	31	31	86	86
Nākamo periodu izdevumi un uzkrātie ieņēmumi kopā	3,732	3,153	3,128	2,590

24. pielikums Emitētie parāda vērtspapīri

	<u>31/12/02</u>		<u>31/12/01</u>	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Obligācijas	10,087	10,087	-	-
Noguldījumu sertifikāti	5,523	5,523	-	-
Emitētie parāda vērtspapīri kopā	15,610	15,610	-	-

2002. gada 5. augustā Banka aizstāja no 2001. gada decembra spēkā esošo Noguldījumu sertifikātu programmu 20 milj. latu apmērā ar jaunu programmu, kas dod iespēju emitēt arī USD un EUR denominētus Noguldījumu sertifikātus. Šai programmai ir pastāvīgs rakstus bez kādiem specifiskiem tās beigu termiņiem. 2002. gada 18. janvārī Banka reģistrēja obligāciju laidieni ar kopējo apjomu Ls 25 miljoni un beigu termiņu 2005. gada 18. janvārī.

2002. gada 31. decembrī spēkā esošā procentu likme izlaistajām obligācijām un noguldījumu sertifikātiem bija 4.8%.

25. pielikums Saistības pret kredītiestādēm

	<u>31/12/02</u>		<u>31/12/01</u>	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Saistības pret OECD reģiona valstīs reģistrētām kredītiestādēm:				
- tranzītkredītu finansēšana	1,709	1,709	1,725	1,725
- pārējā finansēšana	194,222	194,222	146,056	146,056
	195,931	195,931	147,781	147,781
Saistības pret Latvijā reģistrētām kredītiestādēm:				
Latvijas Banka – tranzītkredītu finansēšana	145	145	133	133
Latvijas Banka – <i>repo</i> līgumu finansēšana	5,000	5,000	-	-
Latvijā reģistrētas komercbankas	11,553	11,553	24,631	24,631
	16,698	16,698	24,764	24,764
Saistības pret pārējās valstīs reģistrētām kredītiestādēm	1,640	1,640	1,012	1,012
Saistības pret kredītiestādēm kopā	214,269	214,269	173,557	173,557

Ilgtermiņa sindicētais aizdevums ar dzēšanas datumu 2004. gada 10. novembrī ir iekļauts loro kontu kredītiestādēs kopējā atlikumā. Iepriekšminētā aizdevuma atlikusī summa ir EUR 4,444 tūkstoši (ekvivalents Ls 2,711 tūkstoši).

Kopējās saistībās pret kredītiestādēm ir iekļauti ilgtermiņa aizņēmumi no SEB 80,000 tūkst. eiro un 40,000 tūkst. ASV dolāru (72,560 tūkst. latu).

2002. gada 31. decembrī spēkā esošā likme atlikumiem loro kontiem kredītiestādēs bija 2.3%.

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Finanšu pārskatu pielikumi

26. pielikums Noguldījumi

	31/12/02		31/12/01	
	Koncerns	Banka	Koncerns	Banka
	Ls '000	Ls '000	Ls '000	Ls '000
<i>Noguldītāja veids:</i>				
Privātuzņēmumi	146,112	146,826	134,684	134,939
Privātpersonas	169,708	169,708	136,120	136,120
Valsts uzņēmumi	36,282	36,282	30,443	30,443
Latvijas valdība	8,772	8,772	11,940	11,940
Pašvaldības	15,304	15,304	12,126	12,126
Sabiedriskās un reliģiskās organizācijas	7,998	7,998	6,937	6,937
Noguldījumi kopā	384,176	384,890	332,250	332,505

	31/12/02		31/12/01	
	Koncerns	Banka	Koncerns	Banka
	Ls '000	Ls '000	Ls '000	Ls '000
<i>Noguldītāja rezidences vieta:</i>				
Rezidenti	366,065	366,803	300,283	300,538
Nerezidenti	18,111	18,087	31,967	31,967
Noguldījumi kopā	384,176	384,890	332,250	332,505

2002. gada 31. decembrī spēkā esošā procentu likme depozītiem no iedzīvotājiem bija 1.8%.

27. pielikums Pārējās saistības

	31/12/02		31/12/01	
	Koncerns	Banka	Koncerns	Banka
	Ls '000	Ls '000	Ls '000	Ls '000
Uzņēmumu ienākuma nodokļa un citu nodokļu saistības	73	43	568	210
Pārējās saistības	4,039	1,333	3,658	1,514
Pārējās saistības kopā	4,112	1,376	4,226	1,724

28. pielikums Uzkrātie izdevumi

	31/12/02		31/12/01	
	Koncerns	Banka	Koncerns	Banka
	Ls '000	Ls '000	Ls '000	Ls '000
Uzkrātie procentu izdevumi	1,419	1,405	1,535	1,440
Uzkrātais atalgojums un ar to saistītie sociālie maksājumi	1,011	924	1,168	999
Uzkrājums darbinieku atvaļinājumu apmaksai	424	412	478	459
Citi uzkrātie izdevumi	1,062	263	938	179
Uzkrātie izdevumi kopā	3,916	3,004	4,119	3,077

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Finanšu pārskatu pielikumi

29. pielikums Atliktās nodokļu saistības

Izmaiņas uzkrājumos atliktā nodokļa saistībām:

	31/12/02		31/12/01	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Sākuma atlikums	3,276	3,101	2,083	1,985
Uzkrājumu atliktā nodokļa saistībām pieaugums / (samazinājums)	(586)	(811)	1,193	1,116
Uzkrājumi atliktā nodokļa saistībām kopā	2,690	2,290	3,276	3,101

Atliktā nodokļa līdzekļi un saistības attiecas uz sekojošiem posteņiem:

	31/12/02		31/12/01	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Atliktā nodokļa saistības:	3,230	2,830	3,933	3,717
Nolietojuma atšķirības	3,171	2,771	3,887	3,671
Bilances posteņu pārvērtēšana	59	59	46	46
Atliktā nodokļa līdzekļi:	540	540	657	616
Vispārējie uzkrājumi kredītiem	410	410	438	438
Uzkrājumi atvaļinājumiem	78	78	142	101
Uzkrājumi prēmijām	12	12	62	62
Citas laika atšķirības	40	40	15	15
Uzkrājums atliktā nodokļa saistībām	2,690	2,290	3,276	3,101

30. pielikums Subordinētās saistības

2002.gada 24.maijā Banka atmaksāja Skandināviska Enskilda Banken AB subordinēto kredītu ar mainīgo procenta likmi 17,391 tūkst. ASV dolāru apmērā. Tajā pašā datumā Banka saņēma jaunu subordinēto kredītu ar mainīgo procenta likmi 16,000 tūkst. ASV dolāru (ekvivalents 9,504 tūkst. latu 2002. gada 31. decembrī) apmērā saskaņā ar līgumu, kas tika noslēgts starp Banku un Skandināviska Enskilda Banken AB 2002.gada 24.maijā. Saistību atmaksas termiņš ir 2012.gadā. Minēto saistību efektīvā procentu likme ir 3.2%.

31. pielikums Lielākie akcionāri

Pārskata gada beigās Banka tika informēta, ka tās lielākie akcionāri bija:

	31/12/02		31/12/01	
	Apmaksātais pamatkapitāls Ls '000	% no visa apmaksātā pamatkapitāla	Apmaksātais pamat- kapitāls Ls '000	% no visa apmaksātā pamatkapitāla
Skandināviska Enskilda Banken AB	36,664	98.8	36,631	98.7
GDR (Bankas akciju) īpašnieki (depozitārijs - Bank of New York)	121	0.3	121	0.3
Pārējie akcionāri	321	0.9	354	1.0
Kopā	37,106	100.0	37,106	100.0

2002. gada 31. decembrī reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls bija sadalīts 37,106 tūkst. (37,106 tūkst.) parastajās akcijās ar vienādām balsis tiesībām. Visu Bankas akciju nominālvērtība ir 1 (1) lats.

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Finanšu pārskatu pielikumi

32. pielikums Ārpusbilances posteņi

Ārpusbilances posteņi ietver pārskata gada beigās spēkā esošās un iespējamās saistības:

	31/12/02		31/12/01	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Klientu konti				
Investīciju fondi	15	15	7	7
Privatizācijas sertifikāti	90	90	210	210
Vērtspapīri ar fiksētu ienākumu	4,959	4,959	838	838
Akcijas	78	78	13	13
Klientu konti kopā	5,142	5,142	1,068	1,068
Iespējamās saistības				
Izsniegtās garantijas	11,996	11,996	7,807	7,807
Neatsaucamie akreditīvi	1,439	1,439	1,543	1,543
Iespējamās saistības kopā	13,435	13,435	9,350	9,350
Esošās finansiālās saistības				
Piešķirtie, bet vēl neizmaksātie kredīti	45,741	48,454	48,392	42,519
Līgumsaistības par kapitālieguldījumu veikšanu	4,478	4,478	52	52
Esošās finansiālās saistības kopā	50,219	52,932	48,444	42,571

33. pielikums Nauda un tās ekvivalenti

Nākamā tabula atspoguļo naudas un tās ekvivalentu sadalījumu:

	31/12/02		31/12/01	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Kase un prasības pret Latvijas Banku	43,259	43,259	34,235	34,235
Noguldījumi uz pieprasījumu kredītiestādēs	27,539	27,399	13,848	13,848
Nauda un tās ekvivalenti kopā	70,798	70,658	48,083	48,083

34. pielikums Kapitāla pietiekamība

Kapitāla pietiekamība atspoguļo tos kapitāla resursus, kas nepieciešami, lai nodrošinātos pret kredīta un tirgus riskiem, kas saistīti ar aktīviem un ārpusbilances posteņiem.

2002. gada 31. decembrī saskaņā ar starptautiskiem standartiem aprēķinātie Koncerna un Bankas kapitāla pietiekamības rādītāji bija attiecīgi 12.8% (12.3%) un 12.8% (12.6%), kas pārsniedz 1988. gada Bāzeles Komitejas ieteikto 8% minimumu. Tajā pašā laikā atbilstoši Finanšu un Kapitāla Tirgus komisijas prasībām aprēķinātais Bankas kapitāla pietiekamības rādītājs bija 12.6% (13.4%). Finanšu un Kapitāla Tirgus komisija ir noteikusi, ka pašu kapitāla attiecībai pret riska svērtajiem aktīviem un ārpusbilances posteņiem, pamatojoties uz atbilstoši Latvijas grāmatvedības standartiem sagatavotajiem finanšu pārskatiem, jābūt vismaz 10%.

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Finanšu pārskatu pielikumi

35. pielikums Valūtu analīze

Koncerna darbība ir pakļauta tajā iesaistīt galveno valūtu kursu maiņas riskam, kas ietekmē gan Koncerna finanšu rezultātu, gan naudas plūsmu. Koncerns kontrolē ārvalstu valūtu aktīvus un saistības, lai izvairītos no nesamērīga valūtu riska. Valde nosaka Grupas atvērto pozīciju limitus, kuri tiek uzraudzīti katru dienu. Latvijas banku likumdošana nosaka, ka kredītiestādes ārvalstu valūtu atklātā pozīcija katrā atsevišķā valūtā nedrīkst pārsniegt 10% no kredītiestādes pašu kapitāla, bet kopējā ārvalstu valūtu atklātā pozīcija nedrīkst pārsniegt 20% no pašu kapitāla. 2002. gada laikā Bankai nav bijuši šo noteikto limitu pārsniegumi.

Nākamā tabula atspoguļo Bankas 2002. gada 31. decembra aktīvus, saistības, kapitālu un rezerves, kā arī ārpusbilances posteņus pa valūtām:

	Ls Ls '000	USD Ls '000	EUR Ls '000	Citas valūtas Ls '000	Kopā Ls '000
Aktīvi					
Kase un prasības pret Latvijas Banku	34,929	3,861	3,015	1,454	43,259
Prasības pret kredītiestādēm	14,569	14,119	3,865	2,076	34,629
Izsniegtie kredīti	275,793	169,719	72,386	3,450	521,348
leguldījumu vērtspapīri					
- pieejami pārdošanai	46,044	10,003	3,429	1,615	61,091
- turēti līdz termiņa beigām	-	1,685	-	493	2,178
Atvasinātie finanšu darījumi	1,376	564	43	-	1,983
Līdzdalība meitas uzņēmumu pamatkapitālā	8,482	-	-	-	8,482
Nemateriālā vērtība un citi nemateriālie aktīvi	6,386	-	-	-	6,386
Pamatlīdzekļi	20,986	-	-	-	20,986
Pārējie aktīvi	2,182	192	71	38	2,483
Nākamo periodu izdevumi un uzkrātie ieņēmumi	2,385	438	277	53	3,153
Kopā aktīvi	413,132	200,581	83,086	9,179	705,978
Pasīvi					
Emitētās obligācijas un citi parāda vērtspapīri	13,865	1,514	231	-	15,610
Saistības pret kredītiestādēm	15,133	120,511	72,023	6,602	214,269
Noguldījumi	258,542	95,918	27,105	3,325	384,890
Atvasinātie finanšu darījumi	3,856	1,373	-	-	5,229
Pārējās saistības	713	267	141	255	1,376
Uzkrātie izdevumi	2,094	633	276	1	3,004
Atliktās nodokļu saistības	2,290	-	-	-	2,290
Subordinētās saistības	-	9,504	-	-	9,504
Kapitāls un rezerves	69,806	-	-	-	69,806
Pasīvi kopā	366,299	229,720	99,776	10,183	705,978
<i>Neto garā/(īsā) bilances pozīcija</i>	<i>46,833</i>	<i>(29,139)</i>	<i>(16,690)</i>	<i>(1,004)</i>	<i>-</i>
No valūtas maiņas darījumiem izrietošās ārpusbilances prasības					
No <i>spot</i> darījumiem izrietošās prasības	5,640	484	1,363	357	7,844
No nākotnes valūtas darījumiem izrietošās prasības	34,323	62,667	19,380	2,145	118,515
No valūtas maiņas darījumiem izrietošās ārpusbilances prasības kopā	39,963	63,151	20,743	2,502	126,359
No valūtas maiņas darījumiem izrietošās ārpusbilances saistības					
No <i>spot</i> darījumiem izrietošās saistības	176	4,218	2,719	789	7,902
No nākotnes valūtas darījumiem izrietošās saistības	78,009	35,570	4,577	1,649	119,805
No valūtas maiņas darījumiem izrietošās ārpusbilances saistības kopā	78,185	39,788	7,296	2,438	127,707
<i>Neto garā/(īsā) ārvalstu valūtas maiņas pozīcija</i>	<i>(38,222)</i>	<i>23,363</i>	<i>13,447</i>	<i>64</i>	<i>(1,348)</i>
<i>Neto garā/(īsā) pozīcija</i>	<i>8,611</i>	<i>(5,776)</i>	<i>(3,243)</i>	<i>(940)</i>	<i>(1,348)</i>
2001. gada 31. decembrī					
Kopā aktīvi	330,140	173,510	72,769	11,453	587,872
Pasīvi kopā	302,268	178,640	96,766	10,198	587,872
<i>Neto garā/(īsā) bilances pozīcija</i>	<i>27,872</i>	<i>(5,130)</i>	<i>(23,997)</i>	<i>1,255</i>	<i>-</i>
<i>Neto garā/(īsā) ārvalstu valūtas maiņas pozīcija</i>	<i>(32,912)</i>	<i>8,016</i>	<i>25,614</i>	<i>96</i>	<i>814</i>
<i>Neto garā/(īsā) pozīcija</i>	<i>(5,040)</i>	<i>2,886</i>	<i>1,617</i>	<i>1,351</i>	<i>814</i>

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Finanšu pārskatu pielikumi

36. pielikums Aktīvu un saistību sadalījums pēc to atlikušā atmaksas un dzēšanas termiņa

Koncerns ir pakļauts ikdienas riskam, ka tam būtu nepieciešams izmantot tā naudas līdzekļu un īstermiņa likvidos aktīvus. Aktīvu un pasīvu, kā arī ārpusbilances posteņu termiņu attiecība ir saistīta ar likviditātes risku un norāda, cik lielā apmērā būtu nepieciešami naudas līdzekļi, lai izpildītu esošās saistības. Šāda aktīvu un saistību saskaņošana un saskaņotības kontrolēšana ir viena no būtiskākajām Grupas ikdienas vadības kontrolēm.

Nākamā tabula atspoguļo Bankas aktīvu un saistību sadalījumu 2002. gada 31. decembrī pēc to atlikušā atmaksas un dzēšanas termiņa:

	Termiņš nokavēts						Vairāk nekā 5 gadi un bez datuma	Kopā
	1 mēn.	1 – 3 mēn.	3 – 6 mēn.	6 – 12 mēn.	1-5 gadi			
	Ls '000	Ls '000	Ls '000	Ls '000	Ls '000	Ls '000	Ls '000	Ls '000
<u>Aktīvi</u>								
Kase un prasības pret Latvijas Banku	-	43,259	-	-	-	-	-	43,259
Prasības pret kredītiestādēm	-	27,399	1,692	425	884	4,046	183	34,629
Izsniegtie kredīti	2,913	15,267	42,996	45,676	123,705	262,524	28,267	521,348
Ieguldījumu vērtspapīri								
- pieejami pārdošanai	-	781	1,006	7	9,347	39,427	10,523	61,091
- turēti līdz termiņa beigām	493	43	87	130	259	1,166	-	2,178
Atvasinātie finanšu darījumi	-	768	747	81	308	79	-	1,983
Līdzdalība meitas uzņēmumu pamatkapitālā	-	-	-	-	-	-	8,482	8,482
Nemateriālā vērtība un citi nemateriālie aktīvi	-	-	-	-	-	-	6,386	6,386
Pamatlīdzekļi	-	-	-	-	-	-	20,986	20,986
Pārējie aktīvi	-	-	-	-	-	-	2,483	2,483
Nākamo periodu izdevumi un uzkrātie ieņēmumi	-	-	-	-	-	-	3,153	3,153
Aktīvi kopā	3,406	87,517	46,528	46,319	134,503	307,242	80,463	705,978
<u>Pasīvi</u>								
Emitētās obligācijas un citi parāda vērtspapīri	-	231	4,294	-	998	10,087	-	15,610
Saistības pret kredītiestādēm	-	52,441	47,242	21,613	2,587	90,386	-	214,269
Noguldījumi	-	255,142	48,820	22,768	34,291	17,189	6,680	384,890
Atvasinātie finanšu darījumi	-	1,180	2,100	916	1,028	5	-	5,229
Pārējās saistības	-	-	-	-	-	-	1,376	1,376
Uzkrātie izdevumi	-	-	-	-	-	-	3,004	3,004
Atliktās nodokļu saistības	-	-	-	-	-	-	2,290	2,290
Subordinētās saistības	-	-	-	-	-	-	9,504	9,504
Kapitāls un rezerves	-	-	-	-	-	-	69,806	69,806
Pasīvi kopā	-	308,994	102,456	45,297	38,904	117,667	92,660	705,978
Likviditāte	3,406	(221,477)	(55,928)	1,022	95,599	189,575	(12,197)	-
<u>2001. gada 31. decembrī</u>								
Aktīvi kopā	4,993	63,381	31,132	46,230	102,739	261,369	78,028	587,872
Pasīvi kopā	-	277,028	49,650	23,858	52,436	103,609	81,291	587,872
Likviditāte	4,993	(213,647)	(18,518)	22,372	50,303	157,760	(3,263)	-

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Finanšu pārskatu pielikumi

37. pielikums Aktīvu un saistību termiņanalīze, pamatojoties uz procentu likmju izmaiņām

Procentu likmju risks raksturo tirgus likmju izmaiņu ietekmi uz Bankas finansiālo stāvokli. Ikdienā Bankas darbība ir saistīta ar procentu likmju risku, ko ietekmē ar procentu ieņēmumiem un izdevumiem saistīto aktīvu un saistību atmaksas termiņi vai procentu likmju pārskatīšanas datumi. Šo risku kontrolē Bankas Resursu pārvalde un Resursu komiteja, piemēram nosakot procentu likmju saskaņošanas limitus. Šo limitu ievērošanu kontrolē Bankas Risku vadības pārvalde reizi mēnesī.

Nākamā tabula atspoguļo Bankas aktīvu un saistību sadalījumu 2002. gada 31. decembrī pēc atlikušā laika no atskaites datuma līdz procentu likmju pārskatīšanas datumam:

	1 mēn.	1 – 3 mēn.	3 – 6 mēn.	6 – 12 mēn.	1 - 5 gadi	Vairāk nekā 5 gadi	Bez procentiem	Kopā
	Ls '000	Ls '000	Ls '000	Ls '000	Ls '000	Ls '000	Ls '000	Ls '000
<u>Aktīvi</u>								
Kase un prasības pret Latvijas Banku	-	-	-	-	-	-	43,259	43,259
Prasības pret kredītiestādēm	30,958	1,938	425	375	750	183	-	34,629
Izsniegtie kredīti	174,200	243,868	26,960	46,967	12,592	7,776	8,985	521,348
Ieguldījumu vērtspapīri								
- pieejami pārdošanai	781	1,322	7	9,347	39,285	4,800	5,549	61,091
- turēti līdz termiņa beigām	1,685	-	-	-	-	-	493	2,178
Atvasinātie finanšu darījumi	660	623	81	541	78	-	-	1,983
Līdzdalība meitas uzņēmumu pamatkapitālā	-	-	-	-	-	-	8,482	8,482
Nemateriālā vērtība un citi nemateriālie aktīvi	-	-	-	-	-	-	6,386	6,386
Pamatlīdzekļi	-	-	-	-	-	-	20,986	20,986
Pārējie aktīvi	-	-	-	-	-	-	2,483	2,483
Nākamo periodu izdevumi un uzkrātie ieņēmumi	-	-	-	-	-	-	3,153	3,153
Aktīvi kopā	208,284	247,751	27,473	57,230	52,705	12,759	99,776	705,978
<u>Pasīvi</u>								
Emitētās obligācijas un citi parāda vērtspapīri	231	4,294	-	998	10,087	-	-	15,610
Saistības pret kredītiestādēm	52,441	127,612	34,016	200	-	-	-	214,269
Noguldījumi	258,849	47,803	22,085	32,942	16,493	6,680	38	384,890
Atvasinātie finanšu darījumi	1,019	1,910	916	1,379	5	-	-	5,229
Pārējās saistības	-	-	-	-	-	-	1,376	1,376
Uzkrātie izdevumi	-	-	-	-	-	-	3,004	3,004
Atliktās nodokļu saistības	-	-	-	-	-	-	2,290	2,290
Subordinētās saistības	-	9,504	-	-	-	-	-	9,504
Saistības kopā	312,540	191,123	57,017	35,519	26,585	6,680	6,708	636,172
Kapitāls un rezerves	-	-	-	-	-	-	69,806	69,806
Pasīvi kopā	312,540	191,123	57,017	35,519	26,585	6,680	76,514	705,978
Bilances procentu riska jutīguma analīze	(104,256)	56,628	(29,544)	21,711	26,120	6,079	23,262	-
<u>2001. gada 31. decembrī</u>								
Aktīvi kopā	115,696	285,777	15,407	29,368	46,137	12,748	82,739	587,872
Pasīvi kopā	309,092	124,914	33,235	37,519	12,085	6,826	64,201	587,872
Bilances procentu riska jutīguma analīze	(193,396)	160,863	(17,828)	(8,151)	34,052	5,922	18,538	-

*A/s Latvijas Unibanka
2002. gada finanšu pārskats*

Finanšu pārskatu pielikumi

38. pielikums Darījumi ar saistītām personām

Par *saistītām personām* tiek uzskatīti akcionāri, kuri var būtiski ietekmēt Bankas darbību, padomes un valdes locekļi, viņu tuvi radnieki, kā arī viņu kontrolē esošās uzņēmēj sabiedrības, ar Banku saistītie uzņēmumi un mātes uzņēmums.

Nākamā tabula atspoguļo atlikumus ar saistītām personām 2002. gada 31. decembrī (izņemot tos darījumus un atlikumus, kas atspoguļoti iepriekš šajos finanšu pārskatos).

	Nosacījumi %	31/12/02		31/12/01	
		Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Saistītajām personām izsniegtie kredīti (izņemot Koncerna savstarpējos darījumus):					
Kredīti saistītām personām:					
- juridiskām personām, kuru akcijas pieder Bankas vadībai	4.75-11.0	746	746	673	673
Saistītajām personām izsniegtie kredīti kopā		746	746	673	673

Prasības pret saistītām kredītiestādēm:

	31/12/02		31/12/01	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Korespondējošie konti mātes bankā	149	149	63	63
Korespondējošie konti citās grupas kredītiestādēs	350	350	344	344
Korespondējošie konti kopā	499	499	407	407
Termindepozīti mātes bankā	1,693	1,693	915	915
Prasības pret saistītām kredītiestādēm kopā	2,192	2,192	1,322	1,322

Saistības pret saistītām personām:

	31/12/02		31/12/01	
	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000	Koncerns Ls '000	Banka Ls '000
Mātes bankas korespondējošais konts Bankā	56	56	123	123
Citu saistīto kredītiestāžu korespondējošie konti Bankā	994	994	790	790
Korespondējošie konti kopā	1,050	1,050	913	913
Termindepozīti no mātes bankas (ieskaitot uzkrātos procentus)	100,683	100,683	54,144	54,144
Depozīti no citām grupas kredītiestādēm (ieskaitot uzkrātos procentus)	526	526	190	190
Sindicētais kredīts no mātes bankas	72,560	72,560	70,388	70,388
Saistības pret saistītajām kredītiestādēm kopā	174,819	174,819	125,635	125,635

Bankas ieņēmumu / izdevumu darījumi ar valdošo uzņēmumu:

	31/12/02 Ls '000	31/12/01 Ls '000
<i>Skandināviska Enskilda banken AB</i>		
Procentu ieņēmumi no naudas tirgus darījumiem	432	272
Komisijas naudas ieņēmumi no vērtspapīru kontu turēšanas	54	66
Procentu izdevumi par subordinēto kapitālu	(385)	(688)
Procentu izdevumi par kredītresursiem	(4,730)	(1,401)
Maksa par konsultācijām, semināriem, kursiem	(81)	(193)
Kopā	(4,710)	(1,944)

Finanšu pārskatu pielikumi

38. pielikums Darījumi ar saistītām personām (turpinājums)

2001. gada 27. decembrī Banka noslēdza vienošanos ar meitas kompāniju SIA "Unilīzings", atbilstoši kurai Banka reizi ceturksnī novērtē tās līzings un faktoringa portfelis. Ja līzings vai faktoringa darījums tiek atzīts par zaudētu, SIA "Unilīzings" cedē minētos zaudētos darījumus Bankai. Banka 2002. gadā ir izveidojusi uzkrājumus Ls 1,426 tūkst. apmērā, lai varētu segt savas saistības saskaņā ar šo vienošanos.

39. pielikums Iespējamie aktīvi

2002. gada laikā Latvijas Republikas Ministru Kabinets apstiprināja Latvijas Unibankas izstrādāto investīciju programmu, kura paredz ieguldījumus Bankas informācijas tehnoloģijas sistēmu attīstībā Ls 13.2 miljonu apmērā. Ministru Kabineta lēmums paredz, ka gadījumā, ja Banka veic šo ieguldījumu atbilstoši izstrādātajam plānam laika periodā no 2002. gada janvāra līdz 2004. gada decembrim, Banka saņems LR atbalsta programmas ietvaros uzņēmuma ienākuma nodokļa atlaidi Ls 5.2 miljonu apmērā. Šo atlaidi Banka būs tiesīga izmantot nākamo piecu gadu laikā pēc projekta īstenošanas.

40. pielikums Kredītrisks

Grupas ikdienas darbība ir pakļauta kredītriskam, kas ir risks, ka Grupas sadarbības partneri nenorēķināsies ar Grupu pilnībā un noteiktajā laikā. Grupa iedala un kontrolē savu kredītrisku, nosakot limitus pieņemamajam riskam katram aizņēmējam, saistītu aizņēmēju grupām, kā arī uzņēmējdarbību nozarēm. Šos riskus uzrauga nepārtraukti un tie tiek novērtēti katrā mēneša, ceturksņa un gada kredītportfeļa novērtējuma ietvaros. 13. pielikums paskaidro Grupas izsniegtos kredītus vienam aizņēmējam vai saistītu aizņēmēju grupai. Grupa ir noteikusi arī kredītriska limitus katram savam produktam, kurš pakļaujas šādam riskam.

Grupas principi kredītriska novērtēšanā, uzraudzībā un pieņemšanā ir aprakstīti un apstiprināti ar AS Latvijas Unibanka Vispārējo kredītēšanas politiku. Šī politika attiecas uz visiem Grupas produktiem, kuri ietver kredītrisku. Saskaņā ar kredītēšanas politiku visi kredīti vai izmaiņas jau esošajos kredītlīgumos tiek apstiprināti tikai lemmtiesīgā kredītēšanas institūcijā un saskaņā ar noteiktajiem limitiem. Šīs politikas galvenie pamatprincipi ir sekojoši:

- Kredīti jāpiesūķir atbilstoši Kredītēšanas politikai;
- Kredīti jāpiesūķir, pamatojoties uz analīzi;
- Kredītēšanas pamatā ir savstarpēja uzticēšanās;
- Kredīta mērķis jāizprot pilnībā;
- Kredīta summai jābūt atbilstoši klienta spējai atmaksāt;
- Jānoskaidro kredīta atmaksas avots kā arī finansējuma dzēšanas rezerves variants;
- Aizņēmēja paša ieguldījumam projektā jābūt nozīmīgam salīdzinājumā ar kredītu;
- Kredītēšanā jāņem vērā iespējamā negatīva biznesa cikla ietekme;
- Kredītēšanas darbā jāievēro Unibankas izvirzītie ienesīguma mērķi.

Kredītrisks tiek uzraudzīts regulāri novērtējot aizņēmēju spēju atmaksāt pamatsummu un procentu daļu, kā arī nepieciešamības gadījumos mainot noteiktos limitus. Grupas pakļaušana kredītriskam tiek arī uzraudzīta un mazināta nodrošinot kredītiem atbilstošu ķīlu un garantiju reģistrēšanu Grupas vārdā. Šo garantiju un ķīlu patiesās vērtības tiek regulāri pārskatītas